

شركة راية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

القوائم المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
وتقرير المراجع المستقل

شركة راية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)  
القوائم المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

صفحة

٣ - ٢

تقرير المراجع المستقل

٤

قائمة المركز المالي

٥

قائمة الدخل الشامل

٦

قائمة التغيرات في حقوق الملكية

٧

قائمة التدفقات النقدية

٣١ - ٨

إيضاحات حول القوائم المالية

## رأينا

في رأينا، أن القوائم المالية تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة راية للتمويل ("الشركة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

## ماقمنا بمراجعتنا

تتألف القوائم المالية للشركة مما يلي:

- قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.
- قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- إيضاحات حول القوائم المالية، التي تتضمن ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

## أساس الرأي

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير تم توضيحها في تقريرنا بالتفصيل ضمن قسم مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية.

نعتمد أن أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا.

## الاستقلال

إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية المتعلقة بمراجعتنا للقوائم المالية، كما التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه القواعد.

## مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل للقوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ومتطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وعن نظام الرقابة الداخلي الذي تراه الإدارة ضرورياً لتتمكن من إعداد قوائم مالية خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها والإفصاح - عند الضرورة - عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تتو الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها أو عدم وجود بديل حقيقي بخلاف ذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

## تقرير المراجع المستقل (تتمة) إلى السادة/ مساهمي شركة راية للتمويل

المحترمين

### مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. يُعد التأكيد المعقول مستوى عالي من التأكيد، ولكنه لا يضمن أن عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ستكشف دائماً عن تحريف جوهري عند وجوده. يمكن أن تنتج التحريفات من غش أو خطأ، وتُعد جوهرية، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان من المتوقع إلى حد معقول أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية.

وفي إطار عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، نمارس الإجتهد المهني ونحافظ على الشك المهني خلال عملية المراجعة. كما نقوم أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر وجود تحريفات جوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة هذه المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف أي تحريفات جوهرية ناتجة عن الغش يعد أكبر من المخاطر الناتجة عن الخطأ حيث قد ينطوي الغش على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
  - الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية المتعلقة بعملية المراجعة لغرض تصميم إجراءات مراجعة ملائمة للظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية للشركة.
  - تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
  - استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناءً على أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، تحديد ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تشير إلى وجود شك كبير حول قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها. وإذا توصلنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، يجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة في القوائم المالية، أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في أعمالها.
  - تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وتحديد ما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
- نقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة - من بين أمور أخرى - بالنطاق والتوقيت المخطط لعملية المراجعة ونتائج المراجعة الجوهرية، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلي التي نكتشفها خلال مراجعتنا.

### التقرير حول المتطلبات النظامية والتنظيمية الأخرى

استناداً إلى المعلومات التي تم توفيرها لنا، لم يلفت انتباهنا أي أمر يجعلنا نعتقد عدم امتثال الشركة، من جميع النواحي الجوهرية، مع متطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة حتى الآن من حيث تأثيرها على إعداد وعرض القوائم المالية.

إبراهيم وترهاوس كوبرز

عمر محمد السقا  
ترخيص رقم ٣٦٩



٢٤ جمادى الآخرة ١٤٤١ هـ  
(١٨ فبراير ٢٠٢٠)

شركة رابحة للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
قائمة المركز المالي  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (معدلة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (معدلة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩	إيضاح
<b>الموجودات</b>			
<b>موجودات غير متداولة</b>			
-	-	٤,٠٦٨,٦٦٨	٦ موجودات حق الاستخدام
٤٧٧,٧١٩	٥٦٧,١٨٥	٥٦٧,٨٩٩	٧ ممتلكات ومعدات
٧,٣٥١,١٥١	٨,٢٧٣,٢٧٢	٦,٩٣٠,٨٧٤	٨ موجودات غير ملموسة
٩٤,٦٥٦,٦٩٧	١٧١,٣٢٣,٥٠٩	٢١٦,٦٩٦,٦١٧	٤,٩ صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي - الجزء غير المتداول
-	-	٩,١٦٣,٤٧٧	١٠ صافي الاستثمار في تمويل المرابحة - الجزء غير المتداول
-	٨٩٢,٨٥٠	٨٩٢,٨٥٠	١١ موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٠٢,٤٨٥,٥٦٧	١٨١,٠٥٦,٨١٦	٢٣٨,٣٢٠,٣٨٥	
<b>موجودات متداولة</b>			
١٨,٦٦٤,٣٤٣	٤٧,١٣٩,١٠٨	٩١,٥٢٩,٥٧٢	٤,٩ صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي - الجزء المتداول
-	-	١٢,٠٨٦,٣١٤	١٠ صافي الاستثمار في تمويل المرابحة - الجزء المتداول
٤,٧٧١,٧٣٩	٩,٢٢٦,٨١٤	١٤,٧١٣,٩٣٤	١٢ مبالغ مدفوعة مقدماً ودمم مدينة أخرى
٢٢,٢٦٧,٠٣٢	٨,٠٧٧,٢٩٨	٥٤,٦٧٠,٣٣١	١٣ نقد وما يماثله
٤٥,٧٠٣,١١٤	٦٤,٤٤٣,٢٢٠	١٧٣,٠٠٠,١٥١	
١٤٨,١٨٨,٦٨١	٢٤٥,٥٠٠,٠٣٦	٤١١,٣٢٠,٥٣٦	<b>مجموع الموجودات</b>
<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>			
<b>المطلوبات</b>			
<b>مطلوبات غير متداولة</b>			
-	٣٥,١٣٧,٦٤٧	١٠٣,٨١٠,٣٦٢	١٤ اقتراضات طويلة الأجل
-	-	٣,٤٨٥,٨٩٣	٦ مطلوبات إيجارية - الجزء غير المتداول
-	-	٥٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٣ قرض من مساهم - الجزء غير المتداول
١,٣٨٧,٤٧١	١,٨١٨,١٢٨	٢,٦٨٥,٢٢١	١٥ التزامات منافع الموظفين
١,٣٨٧,٤٧١	٣٦,٩٥٥,٧٧٥	١٦١,٩٨١,٤٧٦	
<b>مطلوبات متداولة</b>			
-	١٤,٨٩١,٠٨٧	٤٧,٦٥٧,٣٧٨	١٤ استحقاق متداول لاقتراضات طويلة الأجل
٧٣,٨٥٨,٥٩٥	١٢١,١٤٥,٤٢٩	٦٢,٧٥٥,٣١٧	١٦ ذمم دائنة
٢,٣٧٨,٣٩٨	٦,٨٤٢,٤٢٤	١٠,٦٥٠,٥١١	١٧ مستحقات ومطلوبات أخرى
-	-	٦٩٠,٢٧٦	٦ مطلوبات إيجارية - الجزء المتداول
-	-	١٣,٢٠٦,٢٩٨	٢٣ قرض من مساهم - الجزء المتداول
١,٥٥١,٠١٨	-	-	١٨ زكاة مستحقة
٧٧,٧٨٨,٠١١	١٤٢,٨٧٨,٩٤٠	١٣٤,٩٥٩,٧٨٠	
٧٩,١٧٥,٤٨٢	١٧٩,٨٣٤,٧١٥	٢٩٦,٩٤١,٢٥٦	<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>حقوق الملكية</b>			
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٩ رأس المال
(٣٠,٩٨٦,٨٠١)	(٣٤,٣٣٤,٦٧٩)	(٣٥,٦٢٠,٧٢٠)	٤ خسائر متراكمة
٦٩,٠١٣,١٩٩	٦٥,٦٦٥,٣٢١	١١٤,٣٧٩,٢٨٠	<b>مجموع حقوق الملكية</b>
١٤٨,١٨٨,٦٨١	٢٤٥,٥٠٠,٠٣٦	٤١١,٣٢٠,٥٣٦	<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

٢٤ ارتباطات

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة رابية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
قائمة الدخل الشامل  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاح	
٢٠١٨	٢٠١٩		
(معدلة)			
٢٩,١٢٥,٦٢٢	٤٨,٢٠٤,٨١٧	٤,٢٠	دخل إيرادات
(١,٢٣٧,٦٧٩)	(٢,٢٧١,٥٦٥)	٩,١٠	مصاريف مخصص الانخفاض في قيمة الموجودات المالية تأمين وتكاليف أخرى لسيارات ممولة رواتب ومصاريف متعلقة بالموظفين إيجار
(٨,٧٣٤,٣٢٧)	(١٢,٥٦١,٩٨٧)	٨ -٧-٦	استهلاك وإطفاء
(١٤,٠٧٧,٨٠٥)	(٢٠,١٣٨,٢٦٨)	٢١	مصاريف أخرى
(١,٤٠٨,٢٨٦)	-	٢٢	نفقات تمويل
(١,٠٦٤,٥٨٦)	(٢,٢٦٤,٩٨٩)		الخسارة قبل الزكاة
(٣,٣٤٤,٠٥٤)	(٣,٣٨٥,١٠٨)		
(٢,٤٦٣,٩٩٦)	(٨,٨٢١,٢٨٧)		
(٣,٢٠٥,١١١)	(١,٢٣٨,٣٨٧)		
-	٢١٨,١٢٩	١٨	الزكاة
(٣,٢٠٥,١١١)	(١,٠٢٠,٢٥٨)		خسارة السنة
			الدخل الشامل الآخر
(١٤٢,٧٦٧)	(٢٦٥,٧٨٣)	١٥	بند لن يعاد تصنيفه إلى الربح أو الخسارة - إعادة قياس التزامات منافع الموظفين
(٣,٣٤٧,٨٧٨)	(١,٢٨٦,٠٤١)		مجموع الخسارة الشاملة للسنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة رابية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

المجموع	خسائر متراكمة	رأس المال	إيضاح
٦١,٤٩٧,٦٤٣	(٣٨,٥٠٢,٣٥٧)	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ - كما أدرج سابقاً
٤,١٦٧,٦٧٨	٤,١٦٧,٦٧٨	-	٤ التعديل
٦٥,٦٦٥,٣٢١	(٣٤,٣٣٤,٦٧٩)	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ - كما عُدل
(١,٠٢٠,٢٥٨)	(١,٠٢٠,٢٥٨)	-	خسارة السنة
(٢٦٥,٧٨٣)	(٢٦٥,٧٨٣)	-	الخسارة الشاملة الأخرى للسنة
(١,٢٨٦,٠٤١)	(١,٢٨٦,٠٤١)	-	مجموع الخسارة الشاملة للسنة
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١ زيادة في رأس المال من خلال تحويل الرصيد المستحق إلى مساهم
١١٤,٣٧٩,٢٨٠	(٣٥,٦٢٠,٧٢٠)	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
٦٧,٢٣١,٩٢١	(٣٢,٧٦٨,٠٧٩)	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٨ - كما أدرج سابقاً
١,٧٨١,٢٧٨	١,٧٨١,٢٧٨	-	٤ التعديل
٦٩,٠١٣,١٩٩	(٣٠,٩٨٦,٨٠١)	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٨ - كما عُدل
(٣,٢٠٥,١١١)	(٣,٢٠٥,١١١)	-	٤ الخسارة للسنة، كما عدلت
(١٤٢,٧٦٧)	(١٤٢,٧٦٧)	-	الخسارة الشاملة الأخرى للسنة، كما عدلت
(٣,٣٤٧,٨٧٨)	(٣,٣٤٧,٨٧٨)	-	٤ مجموع الخسارة الشاملة للسنة، كما عدلت
٦٥,٦٦٥,٣٢١	(٣٤,٣٣٤,٦٧٩)	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، كما عُدل

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة رابية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
قائمة التدفقات النقدية  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاح
٢٠١٨ (معدلة)	٢٠١٩	
(٣,٢٠٥,١١١)	(١,٢٣٨,٣٨٧)	٤
١,٢٣٧,٦٧٩	٢,٢٧١,٥٦٥	٩,١٠
٢٥٢,٦٤١	٩٢٢,٥٩١	٧-٦
٨١١,٩٤٥	١,٣٤٢,٣٩٨	٨
٢,٤٦٣,٩٩٦	٨,٨٢١,٢٨٧	٢٢
(٢١,١٠٤)	-	
٣٨٢,٩٣٥	٦٠١,٣١٠	
(١٠٦,٣٧٩,٢٥٦)	(١١٣,٢٨٤,٩٢٨)	٤
(٥,٣٤٧,٩٢٥)	(٥,٢٦٨,٩٩١)	
٤٧,١٩١,٧٨٩	٥٦,٦٠٩,٨٨٨	
٤,٤٦٤,٠٢٦	٣,٨٠٨,٠٨٧	
(٥٨,١٤٨,٣٨٥)	(٤٥,٤١٥,١٨٠)	
٢٨,٥٧١	-	
(٣٤٩,٥٧٤)	(٢١٨,٥٦٥)	٧
(١,٧٣٤,٠٦٦)	-	
(٢,٠٥٥,٠٦٩)	(٢١٨,٥٦٥)	
(١,٥٥١,٠١٨)	-	١٨
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢٩,٨٥٨,٢٤٩	١٤
(١٠,٤٢٥,٦٨٧)	(٢٨,٨٢٢,٠٥٧)	١٤
(٢,٠٠٩,٥٧٥)	(٥,١٠٢,٠٣٣)	١٤
-	(٢,٨٦٨,١٦٦)	
-	(٨٣٩,٢١٥)	٦
٤٦,٠١٣,٧٢٠	٩٢,٢٢٦,٧٧٨	
(١٤,١٨٩,٧٣٤)	٤٦,٥٩٣,٠٣٣	
٢٢,٢٦٧,٠٣٢	٨,٠٧٧,٢٩٨	
٨,٠٧٧,٢٩٨	٥٤,٦٧٠,٣٣١	١٣
<b>معلومات إضافية عن التدفقات النقدية</b>		
<b>أنشطة تشغيلية واستثمارية غير نقدية:</b>		
٩٥,٠٤٥	-	١-٢٣
٨٩٢,٨٥٠	-	
-	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١
-	٦٥,٠٠٠,٠٠٠	٤-٢٣

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة رابية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١ معلومات عامة

إن شركة رابية للتمويل ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مقفلة، مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥٠١٠٤٦٠٩ الصادر في الدمام بتاريخ ٨ ربيع الثاني ١٤٣٦هـ (٢٨ يناير ٢٠١٥) وتعمل بموجب الموافقة رقم ٣٥١٠٠٠١٥٣٠٦٤ الصادرة عن مؤسسة النقد العربي السعودي بتاريخ ٢٥ ذو الحجة ١٤٣٥هـ (١٩ أكتوبر ٢٠١٤). حصلت الشركة على ترخيص لممارسة أنشطة التأجير التمويلي من مؤسسة النقد العربي السعودي بتاريخ ١٤ جمادى الآخرة ١٤٣٧هـ (٢٣ مارس ٢٠١٦). إن عنوان الشركة المسجل هو ص.ب. ٦٨١٢، الدمام ٣١٤٥٢، المملكة العربية السعودية.

خلال عام ٢٠١٩، حصلت الشركة على شهادة عدم ممانعة من مؤسسة النقد العربي السعودي للقيام بأعمال المراجعة في المملكة العربية السعودية.

تتضمن القوائم المالية المرفقة عمليات الشركة وفروعها التالية:

الموقع	رقم السجل التجاري
جدة	٤٠٣٠٢٩٦١٥٥
جدة	٤٠٣٠٢٩٦١٦٠
الرياض	١٠١٠٦١٠٧٤٦
الرياض	١٠١٠٦١٤٤١١
الدمام	٢٠٥٠١١٥٤٢٣

خلال عام ٢٠١٩، قرر مساهمو الشركة زيادة رأس مال الشركة عن طريق تحويل رصيد ذمم دائنة إلى شركة المجموعي للسيارات (مساهم) بقيمة ٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وذلك عن طريق زيادة عدد الأسهم الصادرة التي تمتلكها شركة المجموعي للسيارات. تم الانتهاء من الإجراءات النظامية الخاصة بالزيادة في رأس المال في عام ٢٠١٩.

٢ أسس الإعداد

١-٢ الالتزام بالمعايير الدولية للتقرير المالي

تم إعداد القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ من قبل الإدارة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

تم إعداد القوائم المالية للشركة كما في والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعدلة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي للمحاسبة عن الزكاة وضريبة الدخل والتي تتطلب اعتماد جميع المعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية باستثناء تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ - "ضرائب الدخل" وتفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقرير المالي رقم ٢١ - "الرسوم" فيما يتعلق بالزكاة وضريبة الدخل. وفقاً للتعميم الصادر من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي رقم ٣٨١٠٠٠٠٧٤٥١٩ بتاريخ ١١ أبريل ٢٠١٧ والتعديلات اللاحقة من خلال بعض التوضيحات المتعلقة بالمحاسبة عن الزكاة وضريبة الدخل ("تعميم المؤسسة")، يتم تحميل الزكاة وضريبة الدخل من خلال حقوق المساهمين ضمن الأرباح المبقاة.

في ١٨ يوليو ٢٠١٩، أصدرت مؤسسة النقد العربي السعودي تعليمات إلى شركات التمويل في المملكة العربية السعودية لمحاسبة الزكاة وضريبة الدخل في قائمة الدخل وذلك بالتوافق مع المعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (يُشار إليها مجتمعة باسم "المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية").

وعليه، قامت الشركة بتغيير معاملتها المحاسبية عن الزكاة بتعديل التأثير بأثر رجعي تماشيًا مع معيار المحاسبة الدولي رقم ٨ "السياسات المحاسبية"، والتغيرات في تقديرات المحاسبة والأخطاء (كما هو مبين في الإيضاح رقم ٣-١٥).

٢-٢ مبدأ التكلفة التاريخية

أعدت هذه القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا ما تم الإفصاح عنه في السياسة المحاسبية أدناه.

٣-٢ المعايير الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل الشركة

تم تطبيق عدد من المعايير الجديدة والمعدلة لفترة التقرير الحالية ويتوجب على الشركة تغيير سياساتها المحاسبية كنتيجة لتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ "عقود الإيجار" اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩.

تم الإفصاح عن تأثير تطبيق معيار الإيجار الجديد أدناه والسياسات المحاسبية الجديدة في الإيضاح ٣-١٤ أدناه.

شركة رابية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢ أسس الإعداد (تتمة)

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ "عقود الإيجار"

طبقت الشركة المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ باستخدام النهج المعدل بأثر رجعي من ١ يناير ٢٠١٩ ولكن لم تقم بتعديل المعلومات المقارنة لفترة التقرير ٢٠١٨، وفقاً لما هو مسموح به بموجب أحكام التحول المحددة في المعيار. يتم إثبات المطلوبات الإيجارية وموجودات حق الاستخدام والتعديلات نتيجة قواعد الإيجار الجديدة في قائمة المركز المالي الافتتاحية في ١ يناير ٢٠١٩.

عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦، قامت الشركة بإثبات مطلوبات إيجارية متعلقة بعقود الإيجار التي تم تصنيفها سابقاً على أنها "عقود إيجار تشغيلية" وفقاً لمبادئ معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧ "عقود الإيجار". تم قياس هذه المطلوبات بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار المتبقية مخضومة باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للشركة كما في ١ يناير ٢٠١٩. وكان المتوسط المرجح لمعدل الاقتراض الإضافي للشركة المطبق على المطلوبات الإيجارية في ١ يناير ٢٠١٩ هو ٥,٨٣٪.

(١) الوسائل العملية المطبقة

عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ لأول مرة، استخدمت الشركة الوسائل العملية التالية المسموح بها بموجب المعيار:

- استخدام معدل الخصم واحد لمحفظة عقود الإيجار ذات خصائص مماثلة بشكل معقول.
- الاعتماد على التقييمات السابقة حول ما إذا كانت عقود الإيجار مكلفة.
- المحاسبة عن عقود الإيجار التشغيلية حيث تكون تواريخ استحقاق عقود الإيجار المتبقية أقل من ١٢ شهراً كما في ١ يناير ٢٠١٩ كعقود إيجار قصيرة الأجل.
- استخدام المعرفة اللاحقة في تحديد مدة الإيجار حيث يتضمن العقد خيارات لتمديد أو فسخ العقد، و
- استثناء التكاليف المباشرة المبدئية من قياس موجودات حق الاستخدام كما في تاريخ التطبيق المبدئي.

كما اختارت الشركة ألا تقوم بإعادة تقييم ما إذا كان العقد يمثل أو يتضمن عقد إيجار كما في تاريخ التطبيق المبدئي. وبدلاً من ذلك، وبالنسبة للعقود التي أبرمتها قبل تاريخ التحول، اعتمدت الشركة على تقييمها الذي أجرته بموجب المبادئ المحاسبية المطبقة سابقاً.

(٢) يتم بيان تسويات ارتباطات عقود الإيجار التشغيلية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ كما يتم إثبات المطلوبات الإيجارية كما في ١ يناير ٢٠١٩ كما يلي:

ريال سعودي	
٨٥٢,٥٠٠	ارتباطات عقود الإيجار التشغيلية المفصح عنها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
٥,١٢٩,٠٦٦	إضافة: التعديلات الناتجة عن معاملة مختلفة لخيارات التمديد
(١,٢٠٨,١٥٨)	مخضومة باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للشركة كما في تاريخ التطبيق المبدئي
٤,٧٧٣,٤٠٨	مطلوبات إيجارية مثبتة كما في ١ يناير ٢٠١٩
٥٩٧,٢٣٨	وتتمثل في:
٤,١٧٦,١٧٠	مطلوبات إيجارية متداولة
٤,٧٧٣,٤٠٨	مطلوبات إيجارية غير متداولة

(٣) موجودات حق الاستخدام

تتعلق موجودات حق الاستخدام المثبتة بالامتلاكات. تم قياس موجودات حق الاستخدام المتعلقة بتأجير الامتلاكات بالمبلغ المساوي للمطلوبات الإيجارية، معدلة بقيمة أي مدفوعات إيجارية مقدمة أو مستحقة متعلقة بعقد الإيجار المثبت في قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. لم تكن هناك عقود إيجار مثقلة تطلبت إجراء تعديل على موجودات حق الاستخدام في تاريخ التطبيق المبدئي.

(٤) التعديلات المثبتة في قائمة المركز المالي بتاريخ ١ يناير ٢٠١٩

أدى التغيير في السياسة المحاسبية إلى تأثر البنود التالية في قائمة المركز المالي في ١ يناير ٢٠١٩:

- موجودات حق الاستخدام - زيادة بمبلغ ٤,٨ مليون ريال سعودي
- مطلوبات إيجار - زيادة بمبلغ ٤,٨ مليون ريال سعودي

شركة رابحة للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢ أسس الإعداد (تتمة)

لم يكن للمعايير الأخرى، كما هو مبين أدناه، أي تأثير على السياسات المحاسبية للشركة ولم تتطلب تعديلات بأثر رجعي.

- خصائص المبالغ المدفوعة مقدما مع تعويض سالب - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩
- حصص طويلة الأجل في شركات زميلة ومشاريع مشتركة - تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقرير المالي للدورة ٢٠١٥ - ٢٠١٧
- تعديل الخطة أو تقليصها أو تسويتها - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٩
- تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقرير المالي رقم ٢٣ عدم التأكد بشأن معالجات ضريبة الدخل.

٤-٢ المعايير والتفسيرات والتعديلات حول المعايير المعلنة والتي ستكون سارية المفعول للفترة بعد ١ يناير ٢٠٢٠ والتي لم يتم تطبيقها بشكل مبكر من قبل الشركة

لقد تم نشر بعض المعايير وتفسيرات المعايير المحاسبية الجديدة التي لا تعد إلزامية لفترة التقرير السنوية ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ ولم يتم تطبيقها بشكل مبكر من قبل الشركة. إنه من غير المتوقع أن يكون لهذه المعايير تأثيراً جوهرياً على الشركة في فترات التقرير الحالية أو المستقبلية وعلى معاملاتها المستقبلية المنظورة.

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة

السياسات المحاسبية الهامة المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية تم إدراجها أدناه.

١-٣ تحويلات العملات الأجنبية

(أ) العملة الوظيفية وعملة العرض

تظهر بنود هذه القوائم المالية بالريال السعودي وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة.

(ب) معاملات وأرصدة

يتم تحويل المعاملات إلى الريال السعودي باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ تلك المعاملات. يتم إثبات أرباح وخسائر فروق العملة الناتجة عن تسوية تلك المعاملات وكذلك الناتجة عن تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية التي تتم بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار صرف العملات السائدة كما في نهاية السنة ضمن قائمة الدخل الشامل.

٢-٣ نقد وما يماثله

يشتمل النقد وما يعادله على النقد في الصندوق وودائع تحت الطلب والاستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة ذات فترة استحقاق أصلية مدتها ثلاثة أشهر ويمكن تحويلها إلى مبالغ نقدية معروفة والتي لا تتعرض لمخاطر هامة في التغيرات في القيمة.

٣-٣ صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل المراجعة

عقود الإيجار التمويلي

يتم تصنيف الإيجارات التي تنقل فيها الشركة بشكل جوهري جميع المخاطر والمنافع المترتبة على ملكية أصل ما إلى المستأجرين باعتبارها عقود تأجير تمويلي. يتم تسجيل عقود الإيجار التمويلي في بداية عقد الإيجار بالقيمة العادلة للأصل المؤجر أو القيمة الحالية لدفعات الإيجار الدنيا، أيهما أقل وتقاس فيما بعد بالتكلفة المطفأة باستخدام معدل العمولة الفعلي.

يتضمن الاستثمار الإجمالي في عقود التأجير التمويلي مجموعة من دفعات الإيجار المستقبلية على عقود الإيجار التمويلي بما في ذلك المبالغ المدينة المتبقية ("إيجارات"). يتم خصم ودائع الضمان التي لها الحق في التسوية مقابل الإيجارات من إجمالي الاستثمارات في عقود الإيجار التمويلي. يتم تسجيل الفرق بين الإيجارات وتكلفة الأصل المؤجر بما في ذلك تكاليف المعاملات باعتبارها إيرادات تمويلية غير مكتسبة.

ويتم لأغراض العرض خصم الإيرادات التمويلية غير المكتسبة ومخصص الانخفاض في القيمة لخسائر الإيجارات من إجمالي الاستثمار في عقود التأجير التمويلي.

تمويل المراجعة

تمثل المراجعة شكل من أشكال التمويل الإسلامي حيث تقوم الشركة، بناءً على طلب من عملائها، بشراء سلع محددة وبيعها للعملاء بسعر يساوي تكلفة الشركة بالإضافة إلى الأرباح، تدفع على أساس مؤجل على شكل أقساط.

شركة رابية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

### ٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### ٤-٣ موجودات معاد اقتناؤها محتفظ بها لغرض البيع

تقوم الشركة، خلال دورة أعمالها الاعتيادية، باقتناء بعض المركبات مقابل تسوية صافي الاستثمار في عقود التأجير التمويلي. وهذه الموجودات تعتبر موجودات محتفظاً بها لغرض البيع وتظهر مبدئياً بصافي القيمة القابلة للتحقق من الموجودات المعاد اقتناؤها.

لاحقاً للإدراج الأولي، تحمل هذه الموجودات بقيمتها الدفترية أو بصافي قيمتها القابلة للتحقق، أيهما أقل. يتم تحميل أو قيد التغيرات في صافي القيمة القابلة للتحقق وأرباح وخسائر الاستبعادات على قائمة الدخل الشامل.

#### ٥-٣ ممتلكات ومعدات

يتم إثبات الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وتدني القيمة المتراكم، إن وجد. يتم إثبات الاستهلاك على قائمة الدخل الشامل باستخدام طريقة القسط الثابت وذلك لتوزيع تكلفتها، بالصافي من قيمتها المتبقية، إن وجدت، على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لها. تتم مراجعة القيم المتبقية للموجودات وأعمارها الإنتاجية، وتعديلها عند الضرورة، بنهاية كل فترة تقرير.

تحدد أرباح وخسائر الاستبعادات بمقارنة المتحصلات مع القيم الدفترية ويتم إثباتها في قائمة الدخل الشامل.

تدرج التكاليف اللاحقة ضمن القيمة الدفترية للموجودات أو يتم إثباتها كموجودات منفصلة، إن لزم الأمر، وذلك فقط عندما يكون من المحتمل أن تتدفق إلى الشركة منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بها ومن الممكن قياس تكلفتها بشكلٍ يعتمد عليه. يتم استبعاد القيمة الدفترية للجزء المستبدل.

يتم إثبات جميع الإصلاحات والصيانة في قائمة الدخل الشامل خلال الفترة المالية التي يتم تكبدها فيها.

#### ٦-٣ موجودات غير ملموسة

تظهر الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وتدني القيمة المتراكم، إن وجد، باستثناء الموجودات غير الملموسة قيد التطوير والتي تظهر بالتكلفة. يتم إثبات الإطفاء في قائمة الدخل الشامل على أساس طريقة القسط الثابت وذلك لتوزيع التكلفة على مدى الأعمار الإنتاجية التقديرية التي لا تتعدى سبع سنوات. تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية ويتم تعديلها، إن لزم الأمر، في تاريخ كل قائمة مركز مالي.

تدرج التكاليف اللاحقة ضمن القيمة الدفترية للموجودات أو يتم إثباتها كموجودات منفصلة، إن لزم الأمر، وذلك فقط عندما يكون من المحتمل أن تتدفق إلى الشركة منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بها ومن الممكن قياس تكلفتها بشكلٍ يعتمد عليه.

تدرج الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستبعاد، إن وجدت، ضمن قائمة الدخل الشامل في الفترة التي تنشأ فيها.

#### ٧-٣ الأدوات المالية

#### ١-٧-٣ موجودات مالية

##### (١) التصنيف

تصنف وتُقاس الموجودات المالية للشركة وفقاً للفئات التالية:

- القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- التكلفة المطفأة.

تستند هذه التصنيفات إلى نموذج أعمال الشركة في إدارة الموجودات المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية.

تقوم الشركة بقياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة عندما تكون ضمن نموذج الأعمال للاحتفاظ بالموجودات بغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، وتؤدي الأحكام التعاقدية إلى وجود تدفقات نقدية في تواريخ محددة بحيث تقتصر على مدفوعات أصل الدين والفائدة على الأصل القائم.

بالنسبة للموجودات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، سيتم تسجيل الأرباح والخسائر ضمن الدخل الشامل الآخر.

شركة رابحة للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣-٧-١ الموجودات المالية (تتمة)

(٢) الإثبات وإلغاء الإثبات

يتم إثبات المشتريات والمبيعات الاعتيادية للموجودات المالية بتاريخ المعاملة، وهو التاريخ الذي تلتزم فيه الشركة بشراء أو بيع الموجودات. ويتم إلغاء إثبات الموجودات المالية عند انقضاء الحقوق في استلام التدفقات النقدية من الموجودات المالية أو عندما يتم تحويلها مع قيام الشركة بتحويل كافة مخاطر ومنافع الملكية بصورة جوهرية.

(٣) القياس

عند الإثبات المبدي، تقوم الشركة بقياس الأصل المالي بالقيمة العادلة مضافاً إليه تكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة باقتناء الأصل المالي، إذا كان الأصل المالي لا يتم تقييمه بالقيمة العادلة، من خلال الربح أو الخسارة.

القياس اللاحق

وفيما يلي القياس اللاحق للموجودات المالية:

التكلفة المطفأة

يتم قياس الموجودات المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية حيث تمثل هذه التدفقات النقدية فقط مدفوعات لأصل الدين والفائدة بالتكلفة المطفأة. تدرج إيرادات الفوائد من هذه الموجودات المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إثبات أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إلغاء الإثبات مباشرة في الربح أو الخسارة ويتم تقديمها في مكاسب / (خسائر) أخرى بالإضافة إلى مكاسب وخسائر صرف العملات الأجنبية. يتم عرض خسائر انخفاض القيمة كبند منفصل في الربح أو الخسارة.

أدوات حقوق الملكية

تقيس الشركة جميع استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة. عندما تختار إدارة الشركة عرض أرباح وخسائر القيمة العادلة من استثمارات حقوق الملكية في قائمة الدخل الشامل الآخر، لا يتم لاحقاً إعادة تصنيف أرباح وخسائر القيمة العادلة إلى قائمة الربح أو الخسارة بعد إلغاء إثبات الاستثمار. يستمر إثبات توزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في قائمة الربح أو الخسارة كإيرادات أخرى عندما يتأكد حق الشركة في قبض هذه المدفوعات.

لا يتم تسجيل خسائر الانخفاض في القيمة (وعكس خسائر الانخفاض في القيمة) على استثمارات حقوق الملكية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بصورة منفصلة عن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة.

(٤) الانخفاض في القيمة

تقوم الشركة بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة المتعلقة بموجوداتها المالية على أساس استطلاع المستقبل. تعتمد طريقة انخفاض القيمة المطبقة على ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان.

بالنسبة لصادفي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلية وتمويل المرابحة، تطبق الشركة نموذج المراحل الثلاث ("النموذج العام") لتحديد الانخفاض في القيمة بناء على التغيرات في جودة الائتمان منذ الإثبات المبدي.

المرحلة الأولى ("العامة") وتشمل الأدوات المالية التي لم تتعرض لزيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الإثبات المبدي أو التي لديها مخاطر ائتمان منخفضة في تاريخ التقرير. بالنسبة لهذه الموجودات، يتم إثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً ويتم احتساب الإيرادات بناءً على القيمة الدفترية الإجمالية للأصل (أي دون اقتطاع مخصص الائتمان). الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً هي الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن الأحداث الافتراضية المحتملة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير، وهي ليست العجز النقدي المتوقع على مدى فترة ١٢ شهراً ولكن خسارة الائتمان بالكامل على الموجودات، مرجحة باحتمال أن الخسارة ستحدث خلال الاثني عشر شهراً المقبلة.

المرحلة الثانية ("منخفضة الأداء") وتشمل الأدوات المالية التي تعرضت لزيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الإثبات المبدي، إلا إن كانت مخاطر الائتمان منخفضة في تاريخ التقرير ولا يتوفر دليل موضوعي على الانخفاض في القيمة. يتم افتراض وجود زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان في حالة تعثر الذمم المدينة لفترة تزيد عن ٣٠ يوماً عن السداد. بالنسبة لهذه الموجودات، يتم إثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة مدى الحياة ويتم احتساب الإيرادات بناءً على القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات. الخسائر الائتمانية المتوقعة مدى الحياة هي الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن الأحداث الافتراضية المحتملة خلال فترة التعاقد القصوى التي تتعرض خلالها الشركة لمخاطر الائتمان. إن الخسائر الائتمانية المتوقعة هي المتوسط المرجح للخسائر الائتمانية، مع مخاطر التعثر في السداد ذات الصلة التي تحدث كمرجح.

شركة رابية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

### ٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### ٣-٧-١ الموجودات المالية (تتمة)

المرحلة الثالثة ("غير العاملة") وتشمل موجودات مالية لها دليل موضوعي على تدني في القيمة في تاريخ التقرير. يحدث التأخر في سداد أصل مالي عندما يعجز الطرف المقابل في سداد الدفعات التعاقدية في غضون ٩٠ يوماً عند استحقاقها. بالنسبة لهذه الموجودات، يتم إثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة مدى الحياة ويتم احتساب إيرادات الفوائد بناءً على صافي القيمة الدفترية (صافي مخصص الائتمان).

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأداة المالية قد زادت بشكل جوهري، تقوم الشركة بالأخذ في الحسبان المعلومات المعقولة والداعمة المتوفرة (على سبيل المثال، أيام التأخر في السداد، تقييم ائتمان العميل، إلخ)، من أجل مقارنة مخاطر التعثر في السداد كما في تاريخ التقرير مع مخاطر التعثر في السداد كما في الإثبات المبدئي للأداة المالية.

حيث أن الذمم المدينة الأخرى والنقد وما يماثلها يخضع أيضاً لمتطلبات الانخفاض في القيمة في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩، وتعتبر منخفضة المخاطر وليس من المتوقع أن يكون الانخفاض جوهرياً.

يتم شطب الموجودات المالية فقط عندما:

- (١) تكون الذمم المدينة متأخرة السداد لمدة سنة واحدة على الأقل.
- (٢) لا يوجد أي توقع معقول لاستردادها.

عندما يتم شطب الموجودات المالية، تستمر الشركة في ممارسة أنشطة الإنفاذ في محاولة استرداد الذمم المدينة المستحقة. عند القيام بالاسترداد، وبعد الشطب، يتم إثبات المبالغ المستردة كدخل آخر في قائمة الدخل الشامل.

#### ٣-٧-٢ مطلوبات مالية

يتم إثبات جميع المطلوبات المالية في الوقت الذي تصبح فيه الشركة طرفاً في الشروط التعاقدية للأداة. ويتم إثبات المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة بعد خصم أية تكاليف عائدة مباشرة تتعلق بالمعاملات. وبعد الإثبات المبدئي، تقاس هذه المطلوبات بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

يتم إلغاء إثبات المطلوبات المالية عندما يتم تلبية أو إلغاء أو انتهاء الالتزام. عندما يتم استبدال مطلوبات مالية حالية بأخرى من نفس المقرض بشروط مختلفة بشكل جوهري أو عندما يتم تعديل شروط المطلوبات الحالية بشكل جوهري، يتم إلغاء المطلوبات الأصلية وإثبات مطلوبات جديدة ويتم إثبات الفرق في القيم الدفترية المتعلقة بها في قائمة الدخل الشامل.

#### ٣-٧-٣ المقاصة

يتم إجراء المقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية وإثبات الصافي بالقوائم المالية عندما يكون لدى الشركة حقاً قانونياً في إجراء المقاصة والنية إما للتسوية على أساس الصافي أو إثبات الموجودات والمطلوبات في نفس الوقت.

#### ٣-٨ الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

تتم مراجعة الموجودات غير المالية فيما يتعلق بالانخفاض في القيمة عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تكون غير قابلة للاسترداد. ويتم إثبات خسارة الانخفاض في القيمة للمبلغ الذي تتجاوز به القيمة الدفترية للأصل قيمته القابلة للاسترداد والتي هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكلفة البيع وقيمة الاستخدام، أيهما أعلى. ولغرض تقييم الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الموجودات غير المالية عند أدنى مستوى لها بحيث تتواجد تدفقات نقدية منفصلة ومحددة (وحدات توليد النقد). وتتم مراجعة تلك الموجودات والتي سبق أن حدث انخفاض في قيمتها بغرض احتمال عكس ذلك الانخفاض في القيمة، وذلك في كل تاريخ تقرير.

إذا ما تم لاحقاً عكس خسارة الانخفاض في القيمة، تتم عندئذ زيادة القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المدرة للنقدية إلى التقدير المعدل لقيمه القابلة للاسترداد، على ألا تتجاوز القيمة الدفترية الزائدة القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها لو لم تحتسب خسارة انخفاض في قيمة الأصل أو الوحدة المدرة للنقدية خلال السنوات السابقة. يتم إثبات عكس خسارة الانخفاض في القيمة فوراً كإيرادات في قائمة الدخل الشامل.

#### ٣-٩ ذمم دائنة ومستحقات

المطلوبات هي عبارة عن التزامات بسداد قيمة البضائع والخدمات المستلمة، سواء تم إصدار فواتير بموجبها إلى الشركة أو لا. يتم إثبات الذمم الدائنة التجارية مبدئياً بالقيمة العادلة وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

شركة رابية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

### ٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### ١٠-٣ اقتراضات

يتم إثبات القروض مبدئياً بالقيمة العادلة (باعتبارها متحصلات تم استلامها) صافية من تكاليف المعاملة المتكبدة، إن وجدت. وعقب الإثبات المبدئي، تقاس القروض بالتكلفة المطفأة باستخدام معدل الفائدة الفعلي. يتم احتساب أي فرق بين المتحصلات (صافية من تكاليف المعاملة) والقيمة المستردة في الربح أو الخسارة على مدى فترة القروض باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

تُلغى القروض من قائمة المركز المالي عند انقضاء الالتزام المحدد في العقد، أو إلغائه أو انتهاء مدته. ويثبت الفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية التي تم اطفائها أو تحويلها إلى طرف آخر والتعويض المدفوع، بما في ذلك أي من الموجودات غير النقدية المحولة أو المطلوبات المحملة، في قائمة الدخل الشامل كدخل آخر أو تكاليف تمويل.

يتم تصنيف الاقتراضات باعتبارها مطلوبات متداولة إلا إذا كان للشركة حق غير مشروط في تأجيل تسوية المطلوبات لفترة ١٢ شهراً على الأقل بعد فترة التقرير.

#### ١١-٣ التزامات منافع الموظفين

تقوم الشركة بتقديم منافع نهاية الخدمة لموظفيها. ويستند استحقاق هذه المنافع عادة إلى الراتب النهائي للموظف ومدة فترة الخدمة استناداً إلى إتمام حد أدنى لفترة الخدمة. وتتراكم التكاليف المتوقعة لهذه المنافع على مدار فترة العمل.

ويتم تحديد القيمة الحالية للالتزام المنفعة المحددة من خلال خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة باستخدام معدلات الفائدة الخاصة بالسندات الحكومية أو سندات الشركات عالية الجودة.

يتم احتساب صافي تكلفة الفائدة عن طريق تطبيق معدل الخصم على صافي رصيد التزام المنافع المحددة ويتم إدراجها بقائمة الدخل الشامل.

يتم إثبات الأرباح والخسائر التي تم إعادة قياسها والتي تنشأ من تعديلات الخبرة والتغيرات في الافتراضات الاكتوارية في الفترة التي تحدث فيها بشكل مباشر في الدخل الشامل الآخر. ويتم إدراجها ضمن الأرباح المبقة في قائمة التغيرات في حقوق الملكية وفي قائمة المركز المالي.

يتم إثبات التغيرات في القيمة الحالية للالتزام المنافع المحددة الناتجة من تعديلات الخطة أو أي تقليص بها على الفور في قائمة الدخل الشامل كتكاليف خدمة سابقة.

ويتم احتساب التزامات المنافع المحددة بشكل مستمر باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

#### ١٢-٣ مخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يكون لدى الشركة التزام قانوني حالي أو متوقع ناتج عن حدث سابق، وهناك احتمال وجود استخدام للموارد لتسوية الالتزام، وإمكانية تقدير المبلغ بشكل يعتمد عليه.

#### ١٣-٣ إيرادات

يتم إثبات الإيرادات عندما يكون من المحتمل أن تتدفق إلى الشركة منافع اقتصادية ويكون بالإمكان قياس الإيرادات بصورة موثوق بها. يتم إثبات الإيرادات من عقود الإيجار التمويلي وتمويل المرابحة باستخدام طريقة العائد الفعلي.

يتم إثبات إيرادات العمولة من تأجير السيارات عند تنفيذ عقود الإيجار وفقاً للشروط المتفق عليها مع المورد المعني.

#### ١٤-٣ عقود الإيجار

##### ١-١٤-٣ السياسات المحاسبية السارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩

تقوم الشركة بتقييم ما إذا كان العقد يُعد، أو يتضمن، عقد إيجار، عند بدء العقد. وتقوم الشركة بإثبات موجودات حق الاستخدام والالتزام الإيجار المقابل فيما يتعلق بجميع اتفاقيات الإيجار التي تكون فيها الشركة هي المستأجر، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل (المعروفة على أنها عقود إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل) وعقود إيجار الموجودات ذات القيمة المنخفضة. بالنسبة لعقود الإيجار هذه، تثبت الشركة مدفوعات الإيجار كمصاريف تشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ما لم يكن هناك أساس منتظم آخر أكثر تمثيلاً للنمط الزمني الذي يتم فيه استهلاك الفوائد الاقتصادية من الأصل المؤجر.

شركة رابية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣-١٤ عقود الإيجار (تتمة)

### مطلوبات إيجارية

يتم قياس التزام الإيجار مبدئيًا بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي لم يتم دفعها في تاريخ البدء. يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار. إذا كان هذا المعدل لا يمكن تحديده بسهولة وهذا هو الحال عموماً بالنسبة لعقود الإيجار في الشركة، عندها يتم استخدام معدل الاقتراض الإضافي للمستأجر، حيث يمثل المعدل الذي يجب على المستأجر سداه لاقتراض المبالغ الضرورية للحصول على موجودات ذات قيمة مماثلة لموجودات حقوق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة بأحكام وضمن وشروط مماثلة.

لتحديد معدل الاقتراض الإضافي، تستخدم الشركة، تمويلاً حديثاً من طرف ثالث حصلت عليه الشركة كنقطة بداية، ويتم تعديله ليعكس التغييرات في شروط التمويل منذ استلام تمويل الطرف الثالث حيثما أمكن.

- استخدام نهج تراكمي يبدأ بسعر فائدة خالي من المخاطر يتم تعديله لمخاطر الائتمان لعقود الإيجار التي تحتفظ بها الشركة، إذا لم يكن لدى الشركة تمويل حديث من طرف ثالث.
- إجراء تعديلات خاصة بعقد الإيجار، على سبيل المثال المدة والعملة والضمان.

تتضمن مطلوبات الإيجار صافي القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التالية:

- مدفوعات إيجار ثابتة، ناقصاً أي حوافز إيجار مستحقة القبض.
- مدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل وتقاس مبدئيًا باستخدام المؤشر أو المعدل كما في تاريخ البدء.
- المبالغ المتوقع دفعها من قبل المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
- سعر ممارسة خيارات الشراء إذا كان المستأجر متأكدًا بشكل معقول من ممارسة هذه الخيارات.
- مدفوعات الغرامات الخاصة بإنهاء عقد الإيجار، إذا كانت مدة الإيجار تعكس ممارسة خيار فسخ العقد.

يتم أيضاً تضمين مدفوعات الإيجار التي يتم إجراؤها بموجب خيارات تمديد معينة بشكل معقول في قياس الالتزام.

يعرض التزام الإيجار كبنء مستقل في قائمة المركز المالي.

يقاس التزام الإيجار لاحقاً بزيادة القيمة الدفترية لتعكس الفائدة على التزامات الإيجار (باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي) وخفض القيمة الدفترية لتعكس مدفوعات الإيجار المقدمة.

تقوم الشركة بإعادة قياس التزام الإيجار (وتقوم بعمل تعديل مقابل لأصل حق الاستخدام ذي العلاقة) عندما:

- تتغير مدة عقد الإيجار أو يحدث تغيير في تقييم ممارسة خيار الشراء، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل خصم معدل.
- تتغير مدفوعات الإيجار بسبب التغييرات في مؤشر أو معدل أو تغيير في المدفوعات المتوقعة بموجب قيمة متبقية مضمونة، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم الأولي (ما لم تتغير مدفوعات الإيجار بسبب تغيير في سعر الفائدة العائم، وفي هذه الحالة يتم استخدام معدل الخصم المعدل).
- يتم تعديل عقد الإيجار، ولا يتم احتساب تعديل عقد الإيجار كعقد إيجار منفصل، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل خصم معدل.

### موجودات حق الاستخدام

تشتمل موجودات حق الاستخدام على القياس الأولي لالتزام الإيجار المقابل، ومدفوعات الإيجار التي تمت في أو قبل يوم البدء وأي تكاليف مباشرة أولية. يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت.

عندما تتحمل الشركة التزاماً بتكاليف تفكيك وإزالة أصل مؤجر، أو استعادة الموقع الذي توجد عليه أو استعادة الأصل الأساسي إلى الحالة المطلوبة بموجب شروط وأحكام عقد الإيجار، يتم إثبات المخصص وقياسه وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية ٣٧، "المخصصات والمطلوبات المحتملة والموجودات المحتملة". يتم تضمين التكاليف في موجودات حق الاستخدام ذي العلاقة، ما لم يتم تكبد هذه التكاليف لإنتاج المخزون.

يتم استهلاك موجودات حق الاستخدام على مدى مدة الإيجار أو العمر الإنتاجي للأصل الأساسي، أيهما أقل. إذا كان عقد الإيجار ينقل ملكية الأصل الأساسي أو تكلفه أصل حق الاستخدام يعكس أن الشركة تتوقع ممارسة خيار الشراء، يتم استهلاك قيمة أصل حق الاستخدام ذي الصلة على مدى العمر الإنتاجي للأصل الأساسي. يبدأ الاستهلاك في تاريخ بدء عقد الإيجار.

تعرض موجودات حق الاستخدام كبنء مستقل في قائمة المركز المالي.

تطبق الشركة معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٦ "انخفاض قيمة الموجودات" لتحديد ما إذا كان أصل حق الاستخدام قد انخفضت قيمته وتقوم بتسجيل أي خسائر انخفاض في القيمة.

شركة رابية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

### ٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### ٣-١٤ عقود الإيجار (تتمة)

#### ٣-١٤-٢ عقود الإيجار - السياسات المحاسبية المطبقة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

يتم إثبات مصاريف الإيجار بموجب عقود إيجار تشغيلية في قائمة الدخل الشامل على مدى فترة العقود المتعلقة بها.

#### ٣-١٥ زكاة و ضرائب

وفقاً للمذكور أعلاه في الإيضاح ١-٢، تم تغيير أسس الإعداد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، بناءً على التعليمات الأخيرة من مؤسسة النقد العربي السعودي المؤرخة ١٨ يوليو ٢٠١٩. فيما سبق، كانت الزكاة تُحتمل في قائمة التغيرات في حقوق الملكية وفقاً لتعميم مؤسسة النقد العربي السعودي رقم ٣٨١٠٠٠٧٤٥١٩ المؤرخ ١١ أبريل ٢٠١٧. ووفقاً لتعليمات مؤسسة النقد العربي السعودي المؤرخة ١٨ يوليو ٢٠١٩، يلزم تحميل الزكاة في الربح والخسارة. وحيث إنه لم يكن على الشركة رسوم زكاة خلال ٢٠١٨، لم يكن لهذا التغيير في السياسة المحاسبية أي تأثير على قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

وفقاً لأنظمة الهيئة العامة للزكاة والدخل ("الهيئة")، تخضع الشركة للزكاة. يتم تحميل مصروف الزكاة إلى الربح أو الخسارة. لا تتم المحاسبة عن الزكاة كضريبة دخل وبالمثل فلا يتم احتساب ضريبة موجلة فيما يتعلق بالزكاة. يتم تسجيل المبالغ الإضافية المستحقة بموجب الربط النهائية، إن وجدت، عند تحديدها.

تقوم الشركة باستقطاع ضرائب عن معاملات محددة مع أطراف غير مقيمة في المملكة العربية السعودية، كما يتطلب نظام ضريبة الدخل السعودي.

#### ٤ التعديل

تتزم السياسة المحاسبية للشركة -وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية للتقرير المالي- الشركة بإثبات دخل التأمين بموجب عقود الإيجار التي تكون جزء من الحد الأدنى لمدفوعات الإيجار خلال فترة الإيجار باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. ومع ذلك، لم يتم احتساب دخل التأمين بطريقة دقيقة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ وفقاً للسياسة المحاسبية للشركة. وبناءً عليه، قررت الإدارة تعديل المبالغ المقارنة لتسجيل المبالغ الصحيحة بناءً على الحسابات التفصيلية في القوائم المالية المرفقة كما يلي:

#### قائمة المركز المالي كما في ١ يناير ٢٠١٨:

كما أُدرجت سابقاً	تأثير التعديل	كما أُعدلت	
٩١,٢٢١,٤٦٩	٣,٤٣٥,٢٢٨	٩٤,٦٥٦,٦٩٧	صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي - الجزء غير المتداول
٢٠,٣١٨,٢٩٣	(١,٦٥٣,٩٥٠)	١٨,٦٦٤,٣٤٣	صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي - الجزء المتداول
(٣٢,٧٦٨,٠٧٩)	١,٧٨١,٢٧٨	(٣٠,٩٨٦,٨٠١)	خسائر متراكمة

#### قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨:

كما أُدرجت سابقاً	تأثير التعديل	كما أُعدلت	
١٦٦,١٣٥,٠١٨	٥,١٨٨,٤٩١	١٧١,٣٢٣,٥٠٩	صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي - الجزء غير المتداول
٤٨,١٥٩,٩٢١	(١,٠٢٠,٨١٣)	٤٧,١٣٩,١٠٨	صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي - الجزء المتداول
(٣٨,٥٠٢,٣٥٧)	٤,١٦٧,٦٧٨	(٣٤,٣٣٤,٦٧٩)	خسائر متراكمة

#### قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨:

كما أُدرجت سابقاً	تأثير التعديل	كما أُعدلت	
٢٦,٧٣٩,٢٢٢	٢,٣٨٦,٤٠٠	٢٩,١٢٥,٦٢٢	إيرادات
(٥,٥٩١,٥١١)	٢,٣٨٦,٤٠٠	(٣,٢٠٥,١١١)	الخسارة قبل الزكاة
(٥,٥٩١,٥١١)	٢,٣٨٦,٤٠٠	(٣,٢٠٥,١١١)	خسارة السنة
(٥,٧٣٤,٢٧٨)	٢,٣٨٦,٤٠٠	(٣,٣٤٧,٨٧٨)	مجموع الخسارة الشاملة للسنة

شركة رابية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٤ التعديل (تتمة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية:

كما أُدرجت سابقاً	تأثير التعديل	كما عُذِل	
			كما في ١ يناير ٢٠١٨:
(٣٢,٧٦٨,٠٧٩)	١,٧٨١,٢٧٨	(٣٠,٩٨٦,٨٠١)	خسائر متراكمة
			للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨:
(٥,٥٩١,٥١١)	٢,٣٨٦,٤٠٠	(٣,٢٠٥,١١١)	خسارة السنة
(٥,٧٣٤,٢٧٨)	٢,٣٨٦,٤٠٠	(٣,٣٤٧,٨٧٨)	مجموع الخسارة الشاملة للسنة
			كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
(٣٨,٥٠٢,٣٥٧)	٤,١٦٧,٦٧٨	(٣٤,٣٣٤,٦٧٩)	خسائر متراكمة

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨:

كما أُدرجت سابقاً	تأثير التعديل	كما عُذِلت	
(٥,٥٩١,٥١١)	٢,٣٨٦,٤٠٠	(٣,٢٠٥,١١١)	الخسارة قبل الزكاة
(١٠٣,٩٩٢,٨٥٦)	(٢,٣٨٦,٤٠٠)	(١٠٦,٣٧٩,٢٥٦)	صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي

٥ تقديرات وافتراضات محاسبية مؤثرة

يتطلب إعداد القوائم المالية، طبقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي، أن تقوم الإدارة بإبداء آرائها وتقديراتها وافتراضاتها التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المسجلة للموجودات والمطلوبات والدخل والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها بشكل مستمر. يتم إثبات مراجعة التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم مراجعة التقديرات فيها وتأثيرها على الفترات المستقبلية. لا يوجد تقديرات تحتوي على مخاطر بالتسبب في تعديل جوهري في القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال فترة الاثني عشر شهراً التالية.

٦ عقود الإيجار

(١) المبالغ المثبتة في قائمة المركز المالي

٢٠١٩	٢٠١٩	١ يناير ٢٠١٩	
			موجودات حق الاستخدام
٤,٠٦٨,٦٦٨	٤,٧٧٣,٤٠٨		مكاتب وساحات تسليم
			مطلوبات إيجارية
٦٩٠,٢٧٦	٥٩٧,٢٣٨		متداولة
٣,٤٨٥,٨٩٣	٤,١٧٦,١٧٠		غير متداولة
٤,١٧٦,١٦٩	٤,٧٧٣,٤٠٨		

لم تكن هناك إضافات إلى موجودات حق الاستخدام خلال ٢٠١٩.

شركة رابية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

## ٦ عقود الإيجار (تتمة)

(٢) مبالغ مثبتة في الربح والخسارة

٢٠١٨	٢٠١٩	
-	٧٠٤,٧٤٠	تكلفة الاستهلاك لموجودات حق الاستخدام
-	٢٤١,٩٧٦	مكاتب وساحات تسليم
-	٢٤١,٩٧٦	مصروف الفائدة (شامل التمويل) (إيضاح ٢٢)

بلغ مجموع التدفقات النقدية الصادرة لعقود الإيجار في ٢٠١٩ ما قيمته ٠,٨ مليون ريال سعودي.

## (٣) معلومات إضافية حول أنشطة عقود الإيجار للشركة

لدى الشركة عقود إيجار فيما يتعلق بالمكاتب وساحات التسليم المتعددة. عادة ما تكون عقود الإيجار لفترات زمنية ثابتة ما بين ١ إلى ٣ سنوات وقد تتوفر إمكانية تمديدتها كما هو مبين أدناه.

يتم التفاوض على شروط الإيجار كلاً على حدة وتحتوي على مجموعة واسعة من الشروط والأحكام المختلفة. لا تفرض اتفاقيات الإيجار أي تعهدات، ولا يجوز استخدام الموجودات المؤجرة كضمان لأغراض الاقتراض.

يتم إدراج خيارات التمديد وانتهاء التعاقد بعدد من عقود إيجار الممتلكات على مستوى الشركة. تستخدم هذه لزيادة المرونة التشغيلية من حيث إدارة العقود المستخدمة في عمليات الشركة. لا تتم ممارسة غالبية خيارات التمديد الموجودة إلا بالاتفاق المتبادل بين الشركة والمؤجر المعني.

## ٧ ممتلكات ومعدات

٢٠١٩	١ يناير ٢٠١٩	إضافات	استبعاد	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	
٤٦,٤٨٥	٤٦,٤٨٥	-	-	٤٦,٤٨٥	سيارات
١,٥٢٣,٠٩٣	١,٣١١,٤٤٩	٢١٨,٥٦٥	(٦,٩٢١)	١,٥٢٣,٠٩٣	أثاث وتجهيزات ومعدات مكتبية
١,٥٦٩,٥٧٨	١,٣٥٧,٩٣٤	٢١٨,٥٦٥	(٦,٩٢١)	١,٥٦٩,٥٧٨	
(٣٥,٨٣٢)	(٢٤,٢١١)	(١١,٦٢١)	-	(٣٥,٨٣٢)	استهلاك متراكم
(٩٦٥,٨٤٧)	(٧٦٦,٥٣٨)	(٢٠٦,٢٣٠)	٦,٩٢١	(٩٦٥,٨٤٧)	سيارات
(١,٠٠١,٦٧٩)	(٧٩٠,٧٤٩)	(٢١٧,٨٥١)	٦,٩٢١	(١,٠٠١,٦٧٩)	أثاث وتجهيزات ومعدات مكتبية
٥٦٧,٨٩٩	٥٦٧,١٨٥			٥٦٧,٨٩٩	
٢٠١٨	١ يناير ٢٠١٨	إضافات	استبعاد	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
١٥٥,٠٢٠	١٥٥,٠٢٠	-	(١٠٨,٥٣٥)	٤٦,٤٨٥	سيارات
٩٦١,٨٧٥	٩٦١,٨٧٥	٣٤٩,٥٧٤	-	١,٣١١,٤٤٩	أثاث وتجهيزات ومعدات مكتبية
١,١١٦,٨٩٥	١,١١٦,٨٩٥	٣٤٩,٥٧٤	(١٠٨,٥٣٥)	١,٣٥٧,٩٣٤	
(١١٣,٦٥٨)	(١١٣,٦٥٨)	(١١,٦٢١)	١٠١,٠٦٨	(٢٤,٢١١)	استهلاك متراكم
(٥٢٥,٥١٨)	(٥٢٥,٥١٨)	(٢٤١,٠٢٠)	-	(٧٦٦,٥٣٨)	سيارات
(٦٣٩,١٧٦)	(٦٣٩,١٧٦)	(٢٥٢,٦٤١)	١٠١,٠٦٨	(٧٩٠,٧٤٩)	أثاث وتجهيزات ومعدات مكتبية
٤٧٧,٧١٩	٤٧٧,٧١٩			٥٦٧,١٨٥	

فيما يلي الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات:

عدد السنوات

٤  
٥ - ٣

• سيارات  
• أثاث وتجهيزات ومعدات مكتبية

شركة رابية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٨ موجودات غير ملموسة

تتكون الموجودات غير الملموسة من البرامج والترخيص. فيما يلي الحركة في الموجودات غير الملموسة:

٢٠١٨	٢٠١٩	
		<b>تكلفة</b>
٥,٢١١,١٨٢	١٠,٠١٥,٧٨٥	كما في بداية السنة
٤,٨٠٤,٦٠٣	-	إضافات/ تحويلات
١٠,٠١٥,٧٨٥	١٠,٠١٥,٧٨٥	كما في نهاية السنة
		<b>إطفاء متراكم</b>
(٩٣٠,٥٦٨)	(١,٧٤٢,٥١٣)	كما في بداية السنة
(٨١١,٩٤٥)	(١,٣٤٢,٣٩٨)	المحمل للسنة
(١,٧٤٢,٥١٣)	(٣,٠٨٤,٩١١)	كما في نهاية السنة
		<b>صافي القيمة الدفترية</b>
٨,٢٧٣,٢٧٢	٦,٩٣٠,٨٧٤	٣١ ديسمبر

٩ صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي

٩-١ فيما يلي التسويات بين إجمالي وصافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
٣٠٥,٥١٨,١٩٨	٤١٠,٦٣٨,٢٨٢	إجمالي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي
(٨٢,٨٧١,٧٥٩)	(٩٦,٠٢٥,٧٨٧)	إيرادات تمويل غير مكتسبة
٢٢٢,٦٤٦,٤٣٩	٣١٤,٦١٢,٤٩٥	القيمة الحالية للحد الأدنى من مدفوعات الإيجار المدينة
(٤,١٨٣,٨٢٢)	(٦,٣٨٦,٣٠٦)	مخصص انخفاض قيمة ذمم مدينة لعقود الإيجار
٢١٨,٤٦٢,٦١٧	٣٠٨,٢٢٦,١٨٩	صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي
(١٧١,٣٢٣,٥٠٩)	(٢١٦,٦٩٦,٦١٧)	الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي - الجزء غير المتداول
٤٧,١٣٩,١٠٨	٩١,٥٢٩,٥٧٢	الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي - الجزء المتداول

٩-٢ فيما يلي آجال الاستحقاق لإجمالي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي والقيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار المستحقة:

٢٠١٨	٢٠١٩	
		<b>إجمالي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي</b>
٨١,٤٤٥,٩٥٦	١٣٨,٥٨٤,٩٠٦	خلال سنة واحدة
١٤٩,٧٧٦,٤٢٠	١٩٥,٦٩٩,٢٤١	من سنة واحدة إلى ثلاث سنوات
٧٤,٢٩٥,٨٢٢	٧٦,٣٥٤,١٣٥	ثلاث سنوات إلى خمس سنوات
٣٠٥,٥١٨,١٩٨	٤١٠,٦٣٨,٢٨٢	
		<b>القيمة الحالية للحد الأدنى من مدفوعات الإيجار المدينة</b>
٤٨,٤٩٨,٨٦٨	٩٤,٤٧٨,٥٦٨	خلال سنة واحدة
١١٠,٢٨٣,٨٢٠	١٥٣,٤٠٤,٠٥١	من سنة واحدة إلى ثلاث سنوات
٦٣,٨٦٣,٧٥١	٦٦,٧٢٩,٨٧٦	ثلاث سنوات إلى خمس سنوات
٢٢٢,٦٤٦,٤٣٩	٣١٤,٦١٢,٤٩٥	

٩-٣ فيما يلي الحركة في مخصص الانخفاض في قيمة عقود التأجير التمويلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
٢,٩٤٦,١٤٣	٤,١٨٣,٨٢٢	الرصيد الافتتاحي
١,٢٣٧,٦٧٩	٢,٢٠٢,٤٨٤	المحمل للسنة
٤,١٨٣,٨٢٢	٦,٣٨٦,٣٠٦	الرصيد الختامي

شركة رابية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٩ صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي (تتمة)

٤-٩ فيما يلي الحركة في مخصص الانخفاض في قيمة عقود التأجير التمويلي حسب الفئة:

عاملة	منخفضة الأداء	غير العاملة	المجموع
الرصيد الافتتاحي كما في ١ يناير ٢٠١٩	١,٠١٨,٠٣٣	٢,٨٥٤,٨٤٦	٤,١٨٣,٨٢٢
الموجودات المالية الفردية المحولة إلى منخفضة الأداء (الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي).	(١١٤,١٦٣)	(٣٧١,٤٦٨)	(٣٢٨,٠٦٤)
الموجودات المالية الفردية المحولة إلى غير عاملة (الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية)	(٣٧,٦٣٧)	٢,٦٥١,٨٨٢	٢,٥٥١,٧٦٧
الموجودات المالية الفردية المحولة إلى عاملة (الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار ١٢ شهرًا)	٤٢,٧٨٠	(٤٧٨,٦٦٧)	(٥٦٣,٣٢٧)
الموجودات المالية الجديدة المنشأة أو المشتراة	٥٧١,٠٠٣	٧٣٧,٦٩٣	١,٥٢٠,٥٤١
استردادات	(٣٥١,٩٤١)	(٦٣٩,٢٦٣)	(١,٠٥٥,٤٥١)
تغييرات أخرى	-	٧٧,٠١٨	٧٧,٠١٨
الرصيد الختامي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩	١,١٢٨,٠٧٥	٤,٨٣٢,٠٤١	٦,٣٨٦,٣٠٦

تحقق الشركة جميع إيراداتها حالياً بشكل أساسي من تأجير السيارات في المملكة العربية السعودية. تتعلق جميع الذمم المدينة من التأجير التمويلي للشركة بعملاء من الشركات والأفراد. إن مخاطر الائتمان على صافي الاستثمار في عقود التأجير التمويلي مخففة بشكل عام من خلال الاحتفاظ بوثائق الملكية القانونية للموجودات المؤجرة. يتم إثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة بالأخذ في الاعتبار الاحتمالية التاريخية للتخلف عن السداد والخسائر في حالة التخلف عن السداد، والتي يتم تعديلها للتأثير المحتمل لعوامل اقتصادية كلية مستقبلية، إن وجدت. بلغت القيمة التقديرية للكفالات (أي السيارات المستأجرة) المحتفظ بها مقابل ذمم الإيجار غير العاملة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ ما قيمته ١٤,٢ مليون ريال سعودي.

٥-٩ فيما يلي إجمالي الذمم المدينة من عقود الإيجار حسب الفئة:

عاملة	منخفضة الأداء	غير العاملة
٢٠١٩	٣٢٣,٤٣٥,١٢٩	٢٥٢,٦٢٧,٧٨٣
٢٠١٨	٦٥,١١٠,٥٣٨	٣٩,٢٧٠,٧٥٣
	٢٢,٠٩٢,٦١٥	١٣,٦١٩,٦٦٢
	٤١٠,٦٣٨,٢٨٢	٣٠٥,٥١٨,١٩٨

٦-٩ فيما يلي الذمم المدينة من عقود الإيجار حسب الفئة (بالصافي من مخصص الانخفاض في القيمة):

عاملة	منخفضة الأداء	غير العاملة
٢٠١٩	٣٢٢,٣٠٧,٠٥٤	٢٥١,٦٠٩,٧٥٠
٢٠١٨	٦٤,٦٨٤,٣٤٨	٣٨,٩٥٩,٨١٠
	١٧,٢٦٠,٥٧٤	١٠,٧٦٤,٨١٦
	٤٠٤,٢٥١,٩٧٦	٣٠١,٣٣٤,٣٧٦

١٠ صافي الاستثمار في تمويل المرابحة

فيما يلي التسويات بين إجمالي وصافي تمويل المرابحة:

٢٠١٩	٢٠١٨
إجمالي الاستثمار في تمويل المرابحة	٢٤,٧٥٧,٨٠٣
إيراد تمويل المرابحة غير المكتسب	(٣,٤٣٨,٩٣١)
مخصص الانخفاض في القيمة	٢١,٣١٨,٨٧٢
صافي الاستثمار في تمويل المرابحة	(٦٩,٠٨١)
الاستثمار في تمويل المرابحة - الجزء غير المتداول	٢١,٢٤٩,٧٩١
الاستثمار في تمويل المرابحة - الجزء المتداول	(٩,١٦٣,٤٧٧)
	١٢,٠٨٦,٣١٤

شركة رابية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

#### ١٠ صافي الاستثمار في تمويل المراجعة (تتمة)

خلال عام ٢٠١٩، بدأت الشركة تمويل المراجعة بعد الحصول على الترخيص من مؤسسة النقد العربي السعودي. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، تعتبر الأرصدة القائمة عاملة. تم إثبات مخصص الرصيد القائم على أساس الخسارة الائتمانية المتوقعة.

#### ١١ موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمتلك الشركة ٨٩,٢٨٥ سهماً في شركة تسجيل عقود الإيجار التمويلية السعودية، وهي شركة مساهمة سعودية ("الشركة المستثمر فيها") مسجلة في المملكة العربية السعودية. لتسجيل عقود الإيجار، والتي تمثل ٢٪ من إجمالي رأس مال الشركة المستثمر فيها. إن الشركة المستثمر بها في مرحلة التطوير حالياً ولم تبدأ أنشطتها بعد. تعتقد الإدارة أن القيمة الدفترية للاستثمار تقارب القيمة العادلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ و ٢٠١٨.

#### ١٢ مبالغ مدفوعة مقدماً و ذم مدينة أخرى

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاح	
٣,٦٨٢,٤١٥	٥,٠٠٧,٠٥٤		مبالغ مدفوعة مقدماً
-	١,٩٢٧,٢٣٨	٢٣	دفعات مقدمة إلى طرف ذي علاقة
١,٤٢٠,٥٦٩	٢,٨٤٦,٧٠٩		مطالبات تأمين
-	٢,١٧٦,٦٩٧		دفعات مقدمة إلى موردين
٦٥١,١٥٤	٦١٨,٩٢٢		موجودات معاد اقتناؤها محتفظ بها لغرض إعادة البيع
-	٢١٨,١٢٩	١٨	زكاة مستردة
٣,٠٠٠,٠٠٠	-		هامش خطاب ضمان بنكي
٤٧٢,٦٧٦	١,٩١٩,١٨٥		أخرى
٩,٢٢٦,٨١٤	١٤,٧١٣,٩٣٤		

#### ١٣ نقد وما يماثله

٢٠١٨	٢٠١٩	
٥,٠٠٠	٥٤,٤٢٠	نقد في الصندوق
٨,٠٧٢,٢٩٨	٥٤,٦١٥,٩١١	نقد لدى البنك
٨,٠٧٧,٢٩٨	٥٤,٦٧٠,٣٣١	

#### ١٤ اقتراضات طويلة الأجل

٢٠١٨	٢٠١٩	
٤٩,٥٧٤,٣١٣	١١٢,٧٧٣,٥٨٤	تسهيلات مرابحة
-	٣٧,٨٦٠,٥٣٢	قرض بنكي حكومي
٤٥٤,٤٢١	٨٣٣,٦٢٤	تكلفة التمويل المستحقة
٥٠,٠٢٨,٧٣٤	١٥١,٤٦٧,٧٤٠	
١٤,٨٩١,٠٨٧	٤٧,٦٥٧,٣٧٨	يتم عرض الاقتراضات طويلة الأجل كما يلي:
٣٥,١٣٧,٦٤٧	١٠٣,٨١٠,٣٦٢	الاستحقاق المتداول المدرج ضمن المطلوبات المتداولة
٥٠,٠٢٨,٧٣٤	١٥١,٤٦٧,٧٤٠	اقتراضات طويلة الأجل

شركة رابحة للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٤ اقتراضات طويلة الأجل (تتمة)

فيما يلي الحركة في الاقتراضات طويلة الأجل:

٢٠١٨	٢٠١٩	
-	٥٠,٠٢٨,٧٣٤	في ١ يناير
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢٩,٨٥٨,٢٤٩	متحصلات من اقتراضات طويلة الأجل
٢,٤٦٣,٩٩٦	٥,٥٠٤,٨٤٧	تكاليف تمويل للسنة
(١٠,٤٢٥,٦٨٧)	(٢٨,٨٢٢,٠٥٧)	ناقصاً: سداد أصل الدين
(٢,٠٠٩,٥٧٥)	(٥,١٠٢,٠٣٣)	ناقصاً: سداد النفقات المالية
٥٠,٠٢٨,٧٣٤	١٥١,٤٦٧,٧٤٠	في ٣١ ديسمبر

١-١٤ تسهيلات المرابحة

خلال عام ٢٠١٨، أبرمت الشركة اتفاقية مع بنك تجاري محلي لتقديم تسهيل تمويل مرابحة بمبلغ ١٠٠ مليون ريال سعودي لتلبية متطلبات رأس المال العامل للشركة. سحبت الشركة مبلغ ٦٠ مليون ريال سعودي خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ وتم استخدام المبلغ المتبقي البالغ ٤٠,٠ مليون ريال سعودي خلال ٢٠١٩. إن هذا القرض مضمون مقابل ضمانات الشركات من الأطراف ذات العلاقة المحددة والكفالات على الذمم المدينة مقابل بعض السيارات المؤجرة المحددة التي تغطي ١٢٥٪ على الأقل من القروض المستحقة و ٧٠٪ من أقساط القرض المستحقة خلال سنة من خلال الحد الأدنى من مدفوعات الإيجار المستحقة على هذه الذمم المدينة في نفس الفترة. يحمل هذا القرض نفقات تمويلية استناداً إلى أسعار السوق السائدة والتي تعتمد على معدلات سعر الفائدة بين البنوك السعودية. إن القيمة الدفترية لهذه القروض طويلة الأجل مقومة بالريال السعودي. ويتم سداد تلك القروض وفقاً لجدول السداد ذات الصلة حتى عام ٢٠٢٣.

خلال عام ٢٠١٩، أبرمت الشركة اتفاقية جديدة مع بنك تجاري محلي آخر لتقديم تسهيل تمويل مرابحة بمبلغ ٢٠٠ مليون ريال سعودي لتلبية متطلبات رأس المال العامل للشركة و لم يتم استخدام مبلغ ١٥٠,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩. إن هذا القرض مضمون مقابل ضمانات الشركات من أطراف ذات علاقة محددة وكفالات على الذمم المدينة مقابل بعض السيارات المؤجرة المحددة التي تغطي ١٥٠٪ على الأقل من القروض المستحقة. تحتوي اتفاقية القرض تعهدات تتعلق بالحفاظ على نسبة الدعم المالي وقد امتثلت الشركة لهذه التعهدات طوال فترة التقرير. يحمل هذا القرض نفقات تمويلية استناداً إلى أسعار السوق السائدة والتي تعتمد على معدلات سعر الفائدة بين البنوك السعودية. إن القيمة الدفترية لهذه الاقتراضات طويلة الأجل مقومة بالريال السعودي. ويتم سداد هذه القروض وفقاً لجدول السداد ذات الصلة حتى عام ٢٠٢٤.

٢-١٤ قرض بنكي حكومي

خلال عام ٢٠١٩، أبرمت الشركة اتفاقية مع بنك حكومي لتقديم تسهيل تمويل بمبلغ ٤٠ مليون ريال سعودي لتلبية متطلبات رأس المال العامل للشركة والذي تم استخدامه بالكامل خلال ٢٠١٩. يقوم البنك الحكومي باحتساب رسوم إدارية بموجب اتفاقية القرض.

تفيد تعهدات تسهيلات الاقتراض الشركة باستخدام مبلغ القرض للغرض المحدد في اتفاقية القرض. إن القيمة الدفترية لهذه الاقتراضات طويلة الأجل مقومة بالريال السعودي. تمتد فترات سداد هذه القروض وفقاً لجدول السداد إلى عام ٢٠٢٣.

فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للاقتراضات طويلة الأجل هي كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
٨,٢٩٠,١٧٥	٢٥,٦٢٧,٢٤٥	أقل من ٦ أشهر
٨,٢٩٠,١٧٥	٢٦,٨٤٨,٩٠٥	٦-١٢ شهراً
١٦,٥٨٠,٣٤٩	٥٢,٢٤٠,٧٠٥	بين سنة وسنتين
٢٠,٧٢٥,٤٣٧	٥٧,٣٣٢,٦٦٨	بين سنتين إلى ٥ سنوات
٥٣,٨٨٦,١٣٦	١٦٢,٠٤٩,٥٢٣	

شركة رابية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

#### ١٥ التزامات منافع الموظفين

##### ١-١٥ التزامات منافع الموظفين - خطة منافع محددة

تطبق الشركة خطة منافع محددة تتوافق مع متطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية. يتم احتساب المبالغ المسددة عند انتهاء خدمات الموظفين وفقاً للخطة على أساس رواتبهم وبدلاتهم الأخيرة وعدد سنوات خدماتهم المتراكمة كما في تاريخ نهاية خدماتهم، كما هو مبين في الشروط المنصوص عليها في نظام العمل في المملكة العربية السعودية. إن خطة مكافآت نهاية الخدمة للموظفين هي خطة غير مموله ويتم استيفاء التزامات سداد المكافآت عند استحقاقها.

٢٠١٨	٢٠١٩	
١,٣٨٧,٤٧١	١,٨١٨,١٢٨	في ١ يناير
٣٩٣,٤٩٨	٥٢٧,٨٤٣	تكلفة الخدمة الحالية
٤٩,٤٤٣	٨٥,٥٢٤	تكلفة الفائدة
(٦٠,٠٠٦)	(١٢,٠٥٧)	منافع مدفوعة
١٤٢,٧٦٧	٢٦٥,٧٨٣	إعادة القياس
(٩٥,٠٤٥)	-	تحويلات (إيضاح ٢٣)
١,٨١٨,١٢٨	٢,٦٨٥,٢٢١	في ٣١ ديسمبر

##### ٢-١٥ المبالغ المثبتة في قائمة الدخل الشامل

فيما يلي المبالغ المثبتة في قائمة الدخل الشامل المتعلقة بالتزامات منافع الموظفين:

٢٠١٨	٢٠١٩	
٣٩٣,٤٩٨	٥٢٧,٨٤٣	تكلفة الخدمة الحالية
٤٩,٤٤٣	٨٥,٥٢٤	مصروف فائدة
٤٤٢,٩٤١	٦١٣,٣٦٧	مجموع المبلغ المثبت في الربح أو الخسارة
١٤٢,٧٦٧	٢٦٥,٧٨٣	إعادة القياس
١٤٢,٧٦٧	٢٦٥,٧٨٣	خسائر الخبرة
١٤٢,٧٦٧	٢٦٥,٧٨٣	مجموع المبلغ المثبت في الدخل الشامل الآخر

##### ٣-١٥ الافتراضات الاكتوارية الهامة

٢٠١٨	٢٠١٩	
%٤,٣	%٢,٨	معدل الخصم
%٤,٣	%٢,٨	معدل نمو الرواتب
٦٠ سنة	٦٠ سنة	سن التقاعد

##### ٤-١٥ تحليل الحساسية للافتراضات الاكتوارية

التغير في الافتراض		الأثر على التزامات منافع الموظفين	
الزيادة في الافتراض	النقص في الافتراض	الزيادة في الافتراض	النقص في الافتراض
٢٠١٩	٢٠١٨		
معدل الخصم	معدل الخصم		
معدل نمو الرواتب	معدل نمو الرواتب		
٥٠ نقطة أساس	٥٠ نقطة أساس	١٠٣,٣٧٤	(٩٧,٠٠٢)
٥٠ نقطة أساس	٥٠ نقطة أساس	(٩٧,٤٦٢)	١٠٢,٨٥٧
٥٠ نقطة أساس	٥٠ نقطة أساس	٦٩,٤٣٥	(٦٥,١٧٣)
٥٠ نقطة أساس	٥٠ نقطة أساس	(٦٥,٤٧٧)	٦٩,٠٩٣

شركة رابية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

#### ١٥ التزامات منافع الموظفين (تتمة)

يستند تحليل الحساسية إلى التغيير في أي افتراض مع بقاء جميع الافتراضات الأخرى ثابتة. وفي الواقع، ليس من المرجح حدوث ذلك، وقد تكون التغييرات في بعض الافتراضات مترابطة. وعند حساب حساسية التزام المنافع المحددة إلى الافتراضات الاكتوارية الجوهرية، فإن نفس الطريقة (القيمة الحالية للالتزام المنافع المحددة التي تحسب بطريقة طريقة وحدة الائتمان المتوقعة في نهاية فترة التقرير) قد تم تطبيقها عند حساب منافع نهاية الخدمة.

#### ١٥-٥ تحليل الاستحقاق المتوقع

تبلغ مدة المتوسط المرجح للالتزام المنافع المحددة ٧,٤ سنة (٢٠١٨: ٧,٤ سنة). ويوضح الجدول أدناه تحليل الاستحقاق المتوقع لالتزامات منافع الموظفين غير المخصصة:

٢٠١٨	٢٠١٩	
١٨٢,٥٨٢	٢٥١,٢٨٧	أقل من سنة واحدة
٢١٣,٩٠٢	٢٨٤,٣٥٩	بين ١ - ٢ سنوات
٧٥٢,٢٧٧	٩٦٩,٩٦١	بين ٢ - ٥ سنوات
٢,٦٦٨,٥٧٥	٣,٥٤٢,١٧٥	أكثر من خمس سنوات
٣,٨١٧,٣٣٦	٥,٠٤٧,٧٨٢	

#### ١٦ ذمم دائنة

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاح	
٢٠,٣٣١,٧٣٦	٦,٤٣٣,٤٤٣		تجارية
١٠٠,٨١٣,٦٩٣	٥٦,٣٢١,٨٧٤	٢٣	أطراف ذات علاقة
١٢١,١٤٥,٤٢٩	٦٢,٧٥٥,٣١٧		

#### ١٧ مستحقات ومطلوبات أخرى

٢٠١٨	٢٠١٩	
٤,٠٦١,٧٨٥	٦,٧٢٤,٧٨٥	دفعات مقدمة من العملاء
١,٧٦٠,٣٧٠	٣,٤٤٥,٤٠٣	مصاريف مستحقة
١,٠٢٠,٢٦٩	٤٨٠,٣٢٣	ذمم دائنة لضريبة القيمة المضافة
٦,٨٤٢,٤٢٤	١٠,٦٥٠,٥١١	

#### ١٨ أمور تتعلق بالزكاة

١٨-١ إن العناصر الرئيسية للوعاء الزكوي التقريبي هي كالتالي:

٢٠١٩	
٦٥,٦٦٥,٣٢١	حقوق الملكية في بداية السنة
١٦١,٩٨١,٤٧٦	اقتراضات ومطلوبات غير متداولة
٢٢٧,٦٤٦,٧٩٧	إجمالي موارد التمويل
٤١١,١٠٢,٤٠٧	مجموع الموجودات
٥٤,٦٧٠,٣٣١	موجودات الزكاة
١٣%	موجودات الزكاة / مجموع الموجودات
٣٠,٢٧٣,٥٤١	الوعاء الزكوي التقريبي

شركة رابية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

#### ١٨ أمور تتعلق بالزكاة (تتمة)

#### ٢-١٨ مخصص الزكاة

٢٠١٨	٢٠١٩	
١,٥٥١,٠١٨	-	كما في بداية السنة
-	٧٨٠,١٤٩	مخصص للسنة
-	(٩٩٨,٢٧٨)	مبالغ معكوسة للسنوات السابقة
-	(٢١٨,١٢٩)	
(١,٥٥١,٠١٨)	-	المدفوع خلال السنة
-	(٢١٨,١٢٩)	كما في نهاية السنة

#### ٣-١٨ وضع الربوط النهائية

قدمت الشركة إقراراتها الزكوية للهيئة العامة للزكاة والدخل ("الهيئة") حتى عام ٢٠١٨.

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، استلمت الشركة إشعار تسوية من الهيئة العامة للزكاة والدخل ("الهيئة") المتعلقة بمعاملة الجزء غير المتداول من صافي الاستثمار في عقد الإيجار التمويلي الخاص بها لغرض تحديد الوعاء الزكوي. يحدد الإشعار طريقة حساب التزام الزكاة على الشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ وينص على أنه وفقاً لذات المبادئ، يحق للشركة الحصول على ائتمان بقيمة ١,١٨ مليون ريال سعودي للسنوات من ٢٠١٦، عندما تم تقديم ترخيص للشركة من مؤسسة النقد العربي السعودي للمحاسبة عن الزكاة والضريبة للعمل في أنشطة عقود الإيجار لغاية، و ٢٠١٧، في حين ستكون هناك رسوم قدرها ٠,١٨ مليون ريال سعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. وافقت الإدارة على إشعار التسوية، وبالتالي سجلت صافي زكاة قابلة للاسترداد بقيمة ١,٠ مليون ريال سعودي.

#### ١٩ رأس المال

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، يتكون رأس المال من ١٥ مليون (٢٠١٨: ١٠ مليون) سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي لكل سهم، وكان مملوكاً كما يلي:

الاسم	بلد التأسيس	نسبة الملكية	٢٠١٨	٢٠١٩
شركة المجدوعي للسيارات المحدودة	المملكة العربية السعودية	٢٠٪		٤٦,٦٨٪
شركة المجدوعي للأغذية المحدودة	المملكة العربية السعودية	٢٠٪		١٣,٣٣٪
شركة مجد للتنمية العقارية المحدودة	المملكة العربية السعودية	٢٠٪		١٣,٣٣٪
شركة المجدوعي للوجستيات المحدودة	المملكة العربية السعودية	٢٠٪		١٣,٣٣٪
شركة المجدوعي للتعليم والتدريب المحدودة	المملكة العربية السعودية	٢٠٪		١٣,٣٣٪
المجموع		١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪

خلال عام ٢٠١٩، قرر مساهمو الشركة زيادة رأس مال الشركة عن طريق تحويل رصيد مستحق إلى شركة المجدوعي للسيارات. انظر الإيضاح رقم ١

إن الشركة هي شركة تابعة لشركة المجدوعي القابضة المحدودة، وهي شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة مسجلة في المملكة العربية السعودية ويسيطر عليها بالكامل من قبل الشيخ علي إبراهيم صالح المجدوعي.

#### ٢٠ إيرادات

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاح
٢٦,٦٣٩,٧٧٠	٤٥,٦٧٨,٥١١	إيرادات من عقود الإيجار التمويلي
-	٥٨٢,٨٤٤	دخل من تمويل المراجعة
٢,٤٨٥,٨٥٢	١,٩٤٣,٤٦٢	٢٣ إيرادات عمولة
٢٩,١٢٥,٦٢٢	٤٨,٢٠٤,٨١٧	

شركة رابية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢١ مصاريف أخرى

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاح	
١,٠٨٣,١٨٧	٥٧٦,١٠٤		تراخيص ودعم برامج
٢٠٦,٨٢٦	١١٨,٠٠٠	٢٣	أتعاب مجلس الإدارة
٥٩١,٢٩٥	٢٥٨,٣٦٤		إعلان وتسويق
٣٠٩,٠٥٨	٤٩٦,٧٤٣		نفقات بنكية
١,١٥٣,٦٨٨	١,٩٣٥,٨٩٧		أخرى
٣,٣٤٤,٠٥٤	٣,٣٨٥,١٠٨		

٢٢ نفقات تمويل

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاح	
٢,٤٦٣,٩٩٦	٥,٥٠٤,٨٤٧	١٤	تكاليف تمويل على اقتراضات طويلة الأجل
-	٣,٠٧٤,٤٦٤	٢٣	نفقات مالية من طرف ذي علاقة
-	٢٤١,٩٧٦	٦	رسوم الفائدة على الإيجارات
٢,٤٦٣,٩٩٦	٨,٨٢١,٢٨٧		

٢٣ معاملات وأرصدة مع أطراف ذات علاقة

٢٣-١ فيما يلي أهم المعاملات مع أطراف ذات علاقة التي تمت في سياق الأعمال الاعتيادية خلال السنة:

٢٠١٨	٢٠١٩	العلاقة	طبيعة المعاملة
٨٣,٧٤٧,٤٤١	٩٠,٥١٢,٧٧٣	مساهم	مشتريات
٥,٢٨٤,٢٠٠	١,١٢٥,٠٠٠	شركة شقيقة	مشتريات
-	٣,٠٧٤,٤٦٤	مساهم	نفقات تمويل
-	١,٧٩٤,٦١٦	مساهم	إيرادات عمولة من تأجير السيارات
٩٥,٠٤٥	-	مساهم	التزامات منافع موظفين محولة من الشركة
٢٩٣,٩٩٦	-	مساهم	إيجار محمل إلى الشركة
-	٤٤٥,٢١٤	مساهم	مدفوعات إيجارات
٢,٣٧٠,٧٨٥	٢,٧٩٠,٧٢٥		موظفي الإدارة العليا
١٩٥,٠٩٠	١٧٨,٣٨٣		تعويضات موظفي الإدارة العليا
٢٠٦,٨٢٦	١١٨,٠٠٠		التزامات منافع الموظفين
			أتعاب مجلس الإدارة

٢٣-٢ تشمل الذمم الدائنة على المبالغ التالية المطلوبة إلى أطراف ذات علاقة:

٢٠١٨	٢٠١٩	
٩٤,٣٤٨,٠٤٢	٥٥,٨٧٦,٦٧٢	شركة المجدوعي للسيارات المحدودة ("سيارات") - مساهم
٦٤٤,٧٥٠	٣٨٩,٥٣٢	شركة المجدوعي القابضة المحدودة - الشركة الأم الرئيسية
١١٤,٥٠٨	٤٤,٢٧٠	شركة أرجاء للسفر والسياحة
٢٩,٠٦٧	١١,٤٠٠	شركة مجد للتنمية العقارية المحدودة - مساهم
١,٨٥٤	-	شركة المجدوعي للأغذية المحدودة - مساهم
٣٩١,٢٧٢	-	الشيخ علي إبراهيم صالح المجدوعي
٥,٢٨٤,٢٠٠	-	شركة المجدوعي للصناعات
١٠٠,٨١٣,٦٩٣	٥٦,٣٢١,٨٧٤	

شركة رابية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

### ٢٣ معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، أبرمت الشركة وشركة السيارات اتفاقاً يسري اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩ والذي بموجبه يحمل المبلغ المستحق إلى شركة السيارات غير المدفوع لأكثر من ٣٠ يوماً من تاريخ الفاتورة الرئيسية ذات الصلة نفقات مالية وفقاً لأسعار السوق السائدة. انظر أيضاً إيضاح رقم ١.

### ٣-٢٣ دفعات مقدمة إلى طرف ذي علاقة

دفعات مقدمة إلى طرف ذي علاقة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، تمثل دفعات مقدمة إلى شركة المجموعي للصناعات.

### ٤-٢٣ قرض من مساهم

٢٠١٨	٢٠١٩	
-	٦٥,٠٠٠,٠٠٠	مركبات
-	٢٠٦,٢٩٨	تكلفة التمويل المستحقة
-	٦٥,٢٠٦,٢٩٨	
-	١٣,٢٠٦,٢٩٨	يتم عرض القروض من مساهم كما يلي:
-	٥٢,٠٠٠,٠٠٠	قرض من مساهم - الجزء المتداول
-	٦٥,٢٠٦,٢٩٨	قرض من مساهم، الجزء غير المتداول

فيما يلي الحركة في القرض من مساهم:

٢٠١٨	٢٠١٩	
-	٦٥,٠٠٠,٠٠٠	المحول من رصيد مستحق إلى شركة المجموعي للسيارات المحدودة
-	٢٠٦,٢٩٨	تكاليف تمويل للسنة
-	٦٥,٢٠٦,٢٩٨	في ٣١ ديسمبر

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، أبرمت الشركة وشركة المجموعي للسيارات المحدودة اتفاقية اعتباراً من ١ ديسمبر ٢٠١٩، حيث سيتم تحويل الرصيد المستحق لشركة المجموعي للسيارات المحدودة بمبلغ ٦٥ مليون ريال سعودي إلى قرض قابل للسداد على ٦٠ قسط شهري. يحمل هذا القرض نفقات مالية استناداً إلى أسعار السوق السائدة والتي تعتمد على معدلات سعر الفائدة بين البنوك السعودية. إن القيمة الدفترية لهذه الاقتراضات طويلة الأجل مقومة بالريال السعودي. ويتم سداد تلك القروض وفقاً لجدول السداد ذي الصلة حتى عام ٢٠٢٤.

فيما يلي استحقاقات القرض من مساهم:

٢٠١٨	٢٠١٩	
-	٧,٨٠٢,٣١١	أقل من ٦ أشهر
-	٧,٥٨٠,١٩٧	٦-١٢ شهراً
-	١٤,٧٧٧,٥٩٧	بين سنة وسنتين
-	٤١,٣٢١,٩٩٣	بين سنتين إلى ٥ سنوات
-	٧١,٤٨٢,٠٩٨	

شركة رابية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢٤ ارتباطات

لدى الشركة عقود إيجار تشغيلية لمكاتبها وساحات التسليم التي يتم تجديدها سنوياً. بلغ مصروف الإيجار للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مبلغ ١,٤ مليون ريال سعودي.

اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩، قامت الشركة بإثبات موجودات حق الاستخدام لعقود الإيجار هذه، انظر الإيضاح ٢-٣ والإيضاح ٦ لمزيد من المعلومات.

فيما يلي ارتباطات التأجير التشغيلي لمكاتب الشركة:

٢٠١٨	٢٠١٩	
٦٠٢,٥٠٠	-	أقل من سنة واحدة
٢٥٠,٠٠٠	-	أكثر من سنة واحدة وأقل من خمس سنوات
٨٥٢,٥٠٠	-	المجموع

٢٥ القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية

تقيس الشركة القيم العادلة باستخدام التسلسل الهرمي التالي للقيمة العادلة الذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في عمل القياسات.

المستوى ١: أسعار السوق المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المالية المماثلة.  
المستوى ٢: مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة في المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها إما مباشرة (مثل الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار).  
المستوى ٣: مدخلات لا يمكن ملاحظتها. وهذا هو الحال بالنسبة للأوراق المالية غير المدرجة والتي تمثل حقوق الملكية.

إن الهدف من طرق التقييم هو التوصل إلى قياس القيمة العادلة التي تعكس السعر الذي سيتم استلامه من بيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة نظامية بين المشاركين في السوق الرئيسي في تاريخ القياس.

يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات المالية للشركة كمحفظ بها بالتكلفة المطفأة، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. تعتقد الإدارة أن القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية. تم توزيع هذه الموجودات والمطلوبات المالية كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاح	موجودات مالية
٨٩٢,٨٥٠	٨٩٢,٨٥٠	١١	القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - المستوى ٣ موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
			بالتكلفة المطفأة
٢١٨,٤٦٢,٦١٧	٣٠٨,٢٢٦,١٨٩	٩	صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي
-	٢١,٢٤٩,٧٩١	١٠	صافي الاستثمار في تمويل المراجعة
٨,٠٧٧,٢٩٨	٥٤,٦٧٠,٣٣١	١٣	نقد وما يماثله
٤,٦٥٧,٤٤٣	٢,٩٠٩,٢٢٨		ذمم مدينة أخرى
٢٣٢,٠٩٠,٢٠٨	٣٨٧,٩٤٨,٣٨٩		
			مطلوبات مالية
			بالتكلفة المطفأة
-	٤,١٧٦,١٦٩	٦	مطلوبات إيجارية
٥٠,٠٢٨,٧٣٤	١٥١,٤٦٧,٧٤٠	١٤	اقتراضات طويلة الأجل
١٢١,١٤٥,٤٢٩	٦٢,٧٥٥,٣١٧	١٦	ذمم دائنة
-	٦٥,٢٠٦,٢٩٨	٢٣	قرض من مساهم
١,٤٢٥,٣١٥	١٠,٦٥٠,٥١١		مستحقات ومطلوبات أخرى
١٧٢,٥٩٩,٤٧٨	٢٩٤,٢٥٦,٠٣٥		
٥٩,٤٩٠,٧٣٠	٩٣,٦٩٢,٣٥٤		صافي الموجودات المالية

شركة رابية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

## ٢٦ الأدوات المالية وإدارة المخاطر

تتعرض الشركة من خلال أنشطتها لمجموعة من المخاطر المالية وهي: مخاطر السوق (تشمل مخاطر العملة ومخاطر سعر العمولة) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. إن برنامج إدارة المخاطر لدى الشركة، والذي تنفذه الإدارة العليا، يركز على التمويل الذي يحقق فعالية التكلفة علاوة على إدارة المخاطر المالية للحد من تقلب الأرباح وتحقيق العائد الأقصى لمساهمي الشركة. ويلخص الجدول أدناه المخاطر التي تواجه الشركة واستراتيجيات التخفيف ذات العلاقة.

### ١-٢٦ مخاطر الائتمان

إن المخاطر الائتمانية هي عدم مقدرة الطرف المقابل على الوفاء بالتزاماته لأداة مالية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسارة مالية. يساوي أقصى تعرض لمخاطر الائتمان القيمة الدفترية للموجودات المالية.

تحلل الإدارة المخاطر الائتمانية في التصنيفات التالية:

### صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل المراجعة

إن صافي الاستثمار في عقود التأجير التمويلي وتمويل المراجعة معرض بشكل عام لمخاطر الائتمان الجوهرية. لذلك، وضعت الشركة الإجراءات اللازمة لإدارة مخاطر الائتمان بما في ذلك تقييم الملاءة الائتمانية للعملاء واعتمادات الائتمان الرسمية وتخصيص السقوف الائتمانية والحصول على الضمانات والضمانات الشخصية إن لزم الأمر. كما تنتهج الشركة آلية لتصنيف الائتمان كأداة لإدارة جودة مخاطر الائتمان لمحفظة التأجير والمراجعة وتصنيف العملاء كل على حدة بناء على التقدير الذاتي والتاريخ الائتماني مع الأخذ بالاعتبار عوامل أخرى مثل الوضع الائتماني للعميل والقدرة المالية والضمان وجودة الإدارة.

تراقب الشركة تصنيف العملاء بصفة منتظمة. ترى الإدارة بأنه تم احتساب مخصص كاف للتصدي لمخاطر الائتمان، حينما يكون ذلك ضرورياً. وتم عرض المزيد من التفاصيل المرتبطة بصافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل المراجعة والمخاطر ذات العلاقة بالإيضاح ٣-٧ والإيضاح ٩ والإيضاح ١٠ حول هذه القوائم المالية.

### نقد وما يماثله وذمم مدينة أخرى

يتم إيداع هذه الفئات لدى البنوك التي تتمتع بتصنيف ائتماني جيد، ومن ثم فهي لا تخضع لمخاطر ائتمانية جوهرية. كما لا تتعرض الذمم المدينة الأخرى لمخاطر ائتمانية جوهرية.

### ٢-٢٦ مخاطر سعر العمولة

تمثل مخاطر سعر العمولة مخاطر التغير في الإيرادات والمصروفات المستقبلية نتيجة للتغيرات في أسعار العمولات. تنشأ الخطورة عند وجود تفاوت بين الموجودات والمطلوبات الخاضعة لتعديلات أسعار العمولات ضمن فترة محددة. إن أكثر البنود عرضة لمخاطر أسعار العمولات هي أنشطة الشركة المتعلقة بالتأجير والقروض من البنوك التجارية والحكومية. وكما في تاريخ قائمة المركز المالي، لدى الشركة موجودات مالية محملة بعمولة بمبلغ ٣٢٩,٥ مليون ريال سعودي. ومع ذلك، فقد تم الاتفاق على أسعار العمولة مع العملاء المعنيين. بالإضافة إلى ذلك، كانت لدى الشركة أيضاً مطلوبات مالية محملة بسعر عمولة متغير بمبلغ ٢١٦,٧ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٨: ٥٠ مليون ريال سعودي)، وتفاوت سعر العمولة بنسبة ١٪ مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، وكان إجمالي الخسارة الشاملة للسنة أقل/ أعلى بمبلغ ١,١ مليون ريال سعودي تقريباً (٣١ ديسمبر ٢٠١٨: ٠,٥ مليون ريال سعودي)، نتيجة لانخفاض/ ارتفاع تكلفة التمويل على القروض ذات معدلات الفائدة المتغيرة.

### ٣-٢٦ مخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر الفائدة

إن مخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر الفائدة هي التعرض للمخاطر المختلفة المتعلقة بتأثير تذبذب أسعار الفائدة في السوق على الوضع المالي للشركة وتدفقاتها النقدية. إن موجودات ومطلوبات الشركة المالية غير معرضة لمخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر الفائدة.

### ٤-٢٦ مخاطر الأسعار

هي مخاطر تعرض قيمة الأداة المالية للتقلبات نتيجة للتغيرات في أسعار السوق، سواء كانت تلك التغيرات ناتجة عن عوامل محددة للأداة أو مُصدرها أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المتداولة في السوق. إن الأدوات المالية للشركة غير معرضة لمخاطر السعر.

### ٥-٢٦ مخاطر العملة

إن مخاطر العملة هي مخاطر التغير في قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن الشركة غير معرضة لمخاطر العملة نظراً لأن معاملات الشركة تتم أساساً بالريال السعودي وهو أيضاً العملة الوظيفية للشركة.

شركة رابحة للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

## ٢٦ الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

### ٦-٢٦ مخاطر السيولة

تعكس مخاطر السيولة عدم قدرة الشركة على جمع الأموال للوفاء بالالتزامات المالية. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، كانت استحقاقات الشركة التعاقدية للمطلوبات المالية حتى سنة واحدة بمبلغ ١٣٣,٦ مليون ريال سعودي (٢٠١٨: ١٣٩,٢ مليون ريال سعودي). تقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق توافر التمويل من خلال الاقتراض من البنوك التجارية. وكما في تاريخ قائمة المركز المالي، فيما يلي جدول الاستحقاقات التعاقدية للموجودات والمطلوبات المالية للشركة:

حتى سنة واحدة	من سنة واحدة إلى ثلاث سنوات	أكثر من ثلاث سنوات	المجموع
<b>الموجودات المالية - المحملة بعمولة:</b>			
١٣٨,٥٨٤,٩٠٦	١٩٥,٦٩٩,٢٤١	٧٦,٣٥٤,١٣٥	٤١٠,٦٣٨,٢٨٢
١٤,١٣٢,٩٤٠	١٠,١٩٩,٥٩٦	٤٢٥,٢٦٧	٢٤,٧٥٧,٨٠٣
١٥٢,٧١٧,٨٤٦	٢٠٥,٨٩٨,٨٣٧	٧٦,٧٧٩,٤٠٢	٤٣٥,٣٩٦,٠٨٥
<b>الموجودات المالية - غير المحملة بعمولة:</b>			
٥٤,٦٧٠,٣٣١	-	-	٥٤,٦٧٠,٣٣١
٢,٩٠٩,٢٢٨	-	-	٢,٩٠٩,٢٢٨
٢٠١٩	٢١٠,٢٩٧,٤٠٥	٢٠٥,٨٩٨,٨٣٧	٧٦,٧٧٩,٤٠٢
٢٠١٨	٩٤,١٨٠,٦٩٧	١٤٩,٧٧٦,٤٢٠	٧٤,٢٩٥,٨٢٢
<b>المطلوبات المالية - المحملة بعمولة:</b>			
١٥,٣٨٢,٥٠٧	٢٩,٠٥٣,٢٠٤	٢٧,٠٤٦,٣٨٧	٧١,٤٨٢,٠٩٨
٨٣٩,٢١٤	١,٢٧٨,٤٢٨	٣,٠٢٤,٧١١	٥,١٤٢,٣٥٣
٥٢,٤٧٦,١٥٠	٨٨,٩٣٢,٩٧٩	٢٠,٦٤٠,٣٩٤	١٦٢,٠٤٩,٥٢٣
٦٨,٦٩٧,٨٧١	١١٩,٢٦٤,٦١١	٥٠,٧١١,٤٩٢	٢٣٨,٦٧٣,٩٧٤
<b>المطلوبات المالية - غير المحملة بعمولة:</b>			
٦٢,٧٥٥,٣١٧	-	-	٦٢,٧٥٥,٣١٧
٢,٠٩٧,٤٨١	-	-	٢,٠٩٧,٤٨١
٢٠١٩	١٣٣,٥٥٠,٦٦٩	١١٩,٢٦٤,٦١١	٥٠,٧١١,٤٩٢
٢٠١٨	١٣٩,١٥١,٠٩٤	٣٣,١٦٠,٦٩٩	٤,١٤٥,٠٨٧
<b>صافي الموجودات (المطلوبات) المالية</b>			
٨٤,٠١٩,٩٧٥	٨٦,٦٣٤,٢٢٦	٢٦,٠٦٧,٩١٠	١٩٦,٧٢٢,١١١
(٧,٢٧٣,٢٣٩)	-	-	(٧,٢٧٣,٢٣٩)
٢٠١٩	٧٦,٧٤٦,٧٣٦	٨٦,٦٣٤,٢٢٦	٢٦,٠٦٧,٩١٠
٢٠١٨	(٤٤,٩٧٠,٣٩٧)	١١٦,٦١٥,٧٢١	٧٠,١٥٠,٧٣٥

مخاطر السيولة هي المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. يتمثل منهج الشركة فيما يتعلق بإدارة السيولة في التأكد، بقدر الإمكان، من أن الشركة سوف تتوفر لها السيولة الكافية للوفاء بمطلوباتها عند استحقاقها، في كل من الظروف العادية والاستثنائية، دون التعرض لخسائر غير مقبولة أو أضرار خطيرة تؤثر على سمعة الشركة.

عادة ما تعمل الشركة على ضمان امتلاكها نقدية كافية عند الطلب للوفاء بالمصاريف التشغيلية المتوقعة بما في ذلك الوفاء بالالتزامات المالية. ويستثنى من ذلك التأثير المحتمل للظروف القصوى التي لا يمكن توقعها بشكل معقول مثل الكوارث الطبيعية. بالإضافة إلى ذلك، لدى الشركة تسهيلات ائتمانية.

تقوم الإدارة بتوقع التدفقات النقدية ومراقبة التوقعات المتعاقبة لمطلوبات السيولة لدى الشركة للتأكد من توفر السيولة الكافية لتلبية الاحتياجات التشغيلية مع الاحتفاظ بالقدر الكافي من التسهيلات الائتمانية الملتمزم بها وغير المسحوبة في جميع الأوقات بحيث لا تخالف الشركة سقف الاقتراضات أو التعهدات (كلما اقتضى الأمر) على أي من تسهيلات الاقتراضات. وتضع عملية التوقع في الاعتبار خطط الشركة لتمويل الديون والامتثال بالتعهدات وأهداف المعدلات الداخلية.

شركة رابية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢٧ إدارة مخاطر رأس المال

إن أهداف الشركة من إدارة رأس المال هي الحفاظ على قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها من أجل تحقيق عوائد للمساهمين ومنافع لأصحاب المصلحة الآخرين وكذلك الاحتفاظ بهيكل رأس المال المثالي لتخفيض تكلفة رأس المال. تمثل القروض قروض طويلة الأجل من البنك التجاري. وتقوم الإدارة بتحليل نسبة المديونية كالتالي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
٦٥,٦٦٥,٣٢١	١١٤,٣٧٩,٢٨٠	حقوق الملكية
٥٠,٠٢٨,٧٣٤	٢٢٠,٨٥٠,٢٠٧	اقتراضات
١١٥,٦٩٤,٠٥٥	٣٣٥,٢٢٩,٤٨٧	المجموع
%٤٣,٢٤	%٦٥,٨٨	نسبة المديونية (الاقتراض كنسبة من المجموع)

ارتفعت نسبة الديون إلى حقوق المساهمين من ٧٦,٢٪ إلى ٨٣,٥٪ بعد تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ "عقود الإيجار". ارتفع كل من صافي الديون وإجمالي الموجودات بعد إثبات موجودات حق الاستخدام والمطلوبات الإيجارية في ١ يناير ٢٠١٩. انظر الإيضاح ٣-٢ للمزيد من المعلومات.

٢٨ تاريخ الموافقة على الإصدار

تمت الموافقة على إصدار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٨ فبراير ٢٠٢٠.